Biuro Projektowe EL-TOR
Jakub Gawroński
ul. Wyszyńskiego 4/4
87-100 Toruń
NIP 879-263-13-92
tel. 666-355-964
e-mail: biuro.eltor@wp.pl

Egz. nr 1

TOM I: PROJEKT BUDOWLANY

Projekt wykonawczy

ETAP II

Tytuł projektu: **Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo**
Numer umowy: ZN/3290/9494MZI/2025/2501015/1
Według: B/25/002135/zaktualizowane
OBI/94/2501015

Lokalizacja: **Województwo: Kujawsko-pomorskie**
Powiat: lipnowski
Gmina: 040808_2 Tłuchowo
Obręb ewidencyjny: 0019 Wyczałkowo
Działki: 20/4, 66, 67/1, 76/1

Inwestor: **Energa - Operator SA Oddział w Toruniu, ul. Bema 128, 87-100 Toruń**

Stacja transformatorowa: **WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409]**

Opracowujący: inż. Rafał Zielaskiewicz

Projektant: mgr inż. Jakub Gawroński
Branża elektryczna
Nr ewid.: POM/0272/PWBE/19
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

Sprawdzający: mgr inż. Ariel Kwiatkowski
Branża elektryczna
Nr ewid.: POM/0306/PWBE/17
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

Potwierdzam zgodność wszystkich dokumentów załączonych w projekcie z oryginałami
mgr inż. Jakub Gawroński

Toruń, wrzesień 2026

Lipno, dnia 17 września 2026 r.

STAROSTA LIPNOWSKI

SA.6743.1.86.2026

ZAŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.) zaświadczam z urzędu, że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszonego w dniu 26 sierpnia 2026 r., uzupełnionego w dniu 17 września 2026 r. przez P. Jakuba Gawrońskiego reprezentującego Energa Operator S. A. Oddział w Toruniu zamiaru budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, obejmujących **Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kVw w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo** na terenie **działek nr 20/4, 66, 67/1, 76/1, obręb ewidencyjny Wyczałkowo, gm. Tłuchowo**. Przedmiotowe roboty zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy - Prawo budowlane nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymagają zgłoszenia, o którym mowa w art. 30.

Do zgłoszenia robót budowlanych dołączono dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1-3. Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, iż przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę, jest kompletny i zawiera informację BIOZ. Został wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, która w chwili sporządzenia projektu była członkiem właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt złożono w 3 egzemplarzach papierowych. Projekt jest zgodny z ustaleniami zawartymi w ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Tłuchowo z dnia 28 lipca 2026 roku, znak: ORG.6733.8.2025.
Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia.

POUCZENIE

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy - Prawo budowlane, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania obowiązków wynikających z przepisów art. 41-45 ustawy - Prawo budowlane, dotyczących zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwego organu oraz projektanta sprawującego nadzór nad

zgodnością realizacji budowy z projektem, zapewnienia objęcia kierownictwa budowy oraz nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności oraz zarejestrowania dziennika budowy.

Opłata skarbowa w kwocie – 105 zł
nr pokwitowania - przelew
została uiszczona w dniu – 26.08.2026 r.

M. Strzyżanowska
mgr Maria Strzyżanowska
Pomoc Administracyjna

Z UP.STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
ŚRODOWISKA I ARCHITEKTURY

mgr inż. Eliza Jałowiecka-Rudewicz

Otrzymują:

1. **P. Jakub Gawroński reprezentujący Energa Operator S. A. oddział w Toruniu** + 1 egz. ostemplowanego projektu;
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie + 1 egz. ostemplowanego projektu + kopia zgłoszenia;
3. **Wójt Gminy Tłuchowo** + kopia zgłoszenia;
4. A/a SM + 1 egz. ostemplowanego projektu;

Energa operator

Energa-Operator S.A.
Oddział w Toruniu
Dział Dokumentacji Energetycznej Rypin
torun@energa-operator.pl

Rypin, 07.09.2026 r.

Biuro Projektowe EL-TOR
Jakub Gawroński
ul. Wyszyńskiego 4/4
87-100Toruń

UZGODNIENIE nr EOP/KD/9/2026/08/02269

Rodzaj uzgodnienia:	Uzgodnienie dokumentacji projektowej (cz. EOP) - nN
Tytuł projektu:	Dokumentacja projektowa dla budowy: **linia kablowa 0,4 kV YAKXS 4x120 SE, dł. 423/454m, szafa stacyjna 1 szt. ETAP II**
Numer warunków/wytycznych:	B/25/002135/zaktualizowane z dn. 17.10.2025r
Nr zadania inwestycyjnego:	OBI/94/2501015
Obiekt/Nazwa:	Dom jednorodzinny
Adres inwestycji:	Wyczałkowo gm. Tłuchowo
Działki:	8/4
Zakres uzgodnienia:	formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)
Status uzgodnienia:	**Pozytywny**
Uwagi/ Informacje dodatkowe:	
Uzgodnienie ważne jest do:	2028-09-07
Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.	
Załączniki: 1. Wytyczne w zakresie realizacji prac na sieci – egz.	

Sprawę prowadzi:
Paczkowski Robert
robert.paczkowski@energa-operator.pl

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej
Robert Paczkowski

K/O: 94MMD,a/a

Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
T 801 404 404

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455, Regon 190275904-00122, NIP 583-000-11-90
nr konta: 61 1240 6292 1111 0010 3649 1837
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

www.energa-operator.pl; torun@energa-operator.pl

oszczędzaj środowisko
nie musisz nie drukuj
CERTIFIED ISO 14001
CERTIFIED ISO 50001
LRQA CERTIFIED ISO 22301

ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu

Energa operator

Wytyczne w zakresie zasad realizacji prac na sieciach

Nr OBI/OBM: 94/250/10/15

Nazwa i adres objektu (zamówienia): budowa przyłącza kablowego wyzwatkowo dz. 814

I. Dotyczy tylko robót na nN:

1. Prace na niskim napięciu winny być wykonywane w technologii PPN.
2. Jeżeli z przyczyn obiektywnych nie można wykonać prac w technologii PPN to dopuszcza się wyłączenie i:
   a) dopuszczenie do prac na sieci nN realizuje:
      WYKONAWCA ☐ SPNS ☐
   b) agregat zapewnia:
      WYKONAWCA ☐ ENERGA ☐
      - Ilość ..... moc.....
      - Ilość ..... moc.....
      - Ilość ..... moc.....
      - Ilość ..... moc.....
      - Ilość ..... moc.....
      - Ilość ..... moc.....

II. Dotyczy robót na SN; bądź SN i nN:

1. Dopuszczenie do prac na sieciach SN realizuje:
   WYKONAWCA ☐ SPNS ☐
2. Zakres zlecenia wymaga pracy agregatów:
   TAK ☐ NIE ☐
3. Agregat zapewnia:
   WYKONAWCA ☐ ENERGA ☐
   - Ilość ..... moc.....
   - Ilość ..... moc.....
   - Ilość ..... moc.....
   - Ilość ..... moc.....
   - Ilość ..... moc.....
   - Ilość ..... moc.....
   - Ilość ..... moc.....
   - Ilość ..... moc.....
4. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców *:
   - ilość wyłączeń: brak
   - czas wyłączeń: 0
5. Maksymalny czas pracy przez Wykonawcę na urządzeniach ustala się na 1 dni roboczych.
6. Uwagi:

.....

.....

Sporządził
Pracownik MZE: Inżynier ds. Linii Elektroenergetycznych
Andrzej Ksyt

Zatwierdził:
Kierownik MZE
Kierownik Działu Zrządzania Eksploatacją
Wiesław Krajewski

* Dotyczy sytuacji szczególnych, np. wymiana stacji, wymiana rozdzielnicy nN

Pole wyboru ☐ wypełnić znakiem X

ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu

Energa operator

Wytyczne w zakresie zasad realizacji prac na sieciach

Nr OBI/OBM: 94/2501015

Nazwa i adres obiektu (zamówienia): badania linii kablowej + zabudowa szafy stacyjnej wyczarkowo dz. 815

I. Dotyczy tylko robót na nN:

1. Prace na niskim napięciu winny być wykonywane w technologii PPN.
2. Jeżeli z przyczyn obiektywnych nie można wykonać prac w technologii PPN to dopuszcza się wyłączenie i:
   a) dopuszczenie do prac na sieci nN realizuje: WYKONAWCA ☐ SPNS ☐
   b) agregat zapewnia: WYKONAWCA ☐ ENERGA ☐
   - ilość ..... moc.....
   - ilość ..... moc.....
   - ilość ..... moc.....

II. Dotyczy robót na SN, bądź SN i nN:

1. Dopuszczenie do prac na sieciach SN realizuje: WYKONAWCA ☐ SPNS ☒
2. Zakres zlecenia wymaga pracy agregatów: TAK ☐ NIE ☒
3. Agregat zapewnia: WYKONAWCA ☐ ENERGA ☐
   - ilość ..... moc.....
   - ilość ..... moc.....
   - ilość ..... moc.....
   - ilość ..... moc.....
   - ilość ..... moc.....
4. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców *:
   - ilość wyłączeń: 1x SN 1x nN
   - czas wyłączeń: 1x 6h 1x 6h
5. Maksymalny czas pracy przez Wykonawcę na urządzeniach ustala się na 1 dni roboczych. z wyłączeniem
6. Uwagi:

.....

.....

Sporządził
Pracownik MZE:
inż. ds. Linii Elektroenergetycznych
Andrzej Ksyt

Zatwierdził:
Kierownik MZE
Kierownik Działu Zrządzania Eksploatacją
Wiesław Krajewski

* Dotyczy sytuacji szczególnych, np. wymiana stacji, wymiana rozdzielnicy nN

Pole wyboru ☐ wypełnić znakiem X

Spis treści

1. Zakres opracowania 4
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń 4
3. Oświadczenia projektanta 5
4. Uprawnienia budowlane 6
5. Podstawa opracowania 12
6. Uzgodnienia z Energa Operator 14
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej 18
8. Uzgodnienia branżowe 23
9. Decyzje administracyjne 29
10. Decyzja lokalizacyjna 32
11. Stan istniejący 54
    11.1. Istniejące zagospodarowanie terenu 54
    11.2. Istniejąca infrastruktura elektroenergetyczna 54
    11.3. Podstawa opracowania technicznego 54
12. Rozbiórki 54
13. Linia SN 54
14. Stacja transformatorowa SN/nn 54
15. Linia kablowa nn 55
16. Linia napowietrzna nn 56
17. Oświetlenie uliczne 56
18. Przyłącza SN 57
19. Przyłącza nn 57
20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN 57
21. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn 57
22. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn 57
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii SN 57
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji tr. SN/nn 57

25. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn 57

26. Obliczenia techniczne..... 58

26.1. Sprawdzenie skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania 58

Tab. 1. Obliczenia doboru zabezpieczeń i linii kablowej nn..... 59

Tab. 2. Obl. skuteczności ochrony przeciwporażeniowej 60

27. Opinia geotechniczna..... 61

28. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym 61

Tab. 3. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym ... 61

29. Kolizje / skrzyżowania 62

30. Ingerencja w zieleń wysoką..... 62

31. Ochrona konserwatorska..... 62

32. Opis projektu zagospodarowania terenu..... 62

33. Obszar oddziaływania inwestycji 62

34. Uwagi 63

35. Zestawienia materiałów 65

Tab. 4. Zestawienie materiałów dla budowy linii kablowej nn..... 66

Tab. 6. Zestawienie materiałów- stacja transformatorowa 67

36. Rysunki..... 68

Rys. E.1. Projekt zagospodarowania terenu 69

Rys. E.2. Profil skrzyżowania projektowanej linii kablowej z istniejącym gazociągiem oraz linią światłowodową..... 70

Rys. E.3. Profil przejścia projektowanej linii kablowej nn-0,4kV pod istniejącą drogą gminną 71

Rys. E.4. Schemat zasilania- stan przed przebudową..... 72

Rys. E.5. Schemat zasilania- stan po przebudowie..... 73

37. Inne rysunki..... 74

38. Informacja BIOZ..... 74

1. Zakres opracowania

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo.

Przedmiotowa inwestycja ma na celu zwiększenie pewność zasilania całego obszaru oraz przejęcia części obciążenia istniejącej sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV.

Całość prac należy wykonać zgodnie z przedłożonymi do projektu warunkami budowy sieci.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Wymiana pojedynczego słupa SN:	*-------*	
Linia napowietrzna SN:	*-------*	
Rozłącznik napowietrzny SN:	*-------*	
Linia kablowa SN:	*-------*	
Mufy kablowe	*-------*	
Głowice napowietrzne	*-------*	
Głowice kablowe	*-------*	
Ograniczniki przepięć	*ASA-A500-10BO+D+K*	*1 kpl.*
Złącze kablowe SN:	*-------*	
Stacja transformatorowa SN/nn:	*-------*	
Rozdzielnica stacyjna:	*RST 10 polowa*	*1 kpl.*
Transformator:	*-------*	
Wymiana pojedynczego słupa nn:	*-------*	
Linia napowietrzna nn:	*-------*	
Przyłącze napowietrzne:	*-------*	
Szafka pomiarowa:	*-------*	
Przyłącze/a kablowe:	*-------*	
Szafka pomiarowa:	*-------*	
Linia kablowa nn:	*YAKXS 4x120 SE*	*423m / 454m*
Kablowa rozdzielnica szafowa:	*-------*	
Słupowy rozł. bezpiecznikowy:	*-------*	
Przecisk	*SRS 110*	*dł. 8m*
Przewiert	*-------*	

3. Oświadczenia projektanta

Oświadczenie o kompletności projektu, wynikające z Ustawy Prawo Budowlane

Oświadczam, że niniejsze opracowanie w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo na terenie działek nr 20/4, 66, 67/1, 76/1, zgodnie z treścią art. 34, ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm), zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej, prawa budowlanego oraz jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie ze Standardami Technicznymi EOP SA

Oświadczam, że niniejsze opracowanie zostało wykonane zgodnie ze Standardami Technicznymi, obowiązującymi w Energa – Operator SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl, aktualnymi na dzień składania oświadczenia.

PROJEKTANT
mgr inż. Jakub Gawroński
Nr upr. POM/0272/PWBE/19

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Ariel Kwiatkowski
Nr upr. POM/0306/PWBE/17

4. Uprawnienia budowlane

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-560 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98
-4-

Gdańsk, 30 grudnia 2019 r.

sygn. akt. 348/POM/OKK/19

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c, art. 15a ust. 1 i ust. 22** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan Jakub Gawroński
magister inżynier elektrotechniki

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0272/PWBE/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

1

Pan Jakub Gawroński upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 i ust. 22 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
f) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
g) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

C Z Ł O N E K
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:
1.Pan Jakub Gawroński
2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.a/a

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-INZ-848-Y45 *

Pan Jakub Gawroński o numerze ewidencyjnym POM/IE/0138/20
adres zamieszkania [redacted]

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-15 14:33:11 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98
-4-

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2017 r.

sygn. akt. 359/POM/OKK/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan Ariel Kwiatkowski
magister inżynier elektrotechniki

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0306/PWBE/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Ariel Kwiatkowski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

C Z Ł O N E K
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:
1.Pan Ariel Kwiatkowski

2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.a/a

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-YPE-DEX-EZL *

Pan Ariel Kwiatkowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0032/18

adres zamieszkania

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-26 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

5. Podstawa opracowania

Energa operator

SID0000000003262562

Numer B/25/002135/zaktualizowane	Miejscowość Rypin	Data 17-10-2025

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Toruniu

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określane są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:
   Nazwa:Dom jednorodzinny
   Adres (Nr działki):Wyczałkowo, ul. -
   gm. Tłuchowo , działka numer 8/4
2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:
2.1. Urządzenia WN i SN:

2.2. Stacja transformatorowa:
   Stacja transformatorowa "WYCZAŁKOWO 2" nr STA4-1409.
   Projektowane zabezpieczenie obwodu nr T941409-04 w stacji: 80 A o ch-ce gF.
2.3. Urządzenia nn:
   Z istniejącej stacji transformatorowej "Wyczałkowo 2" wybudować linię kablową typu YAKXS 4x120 SE jako projektowany obwód nr T941409-04 następnie wprowadzić na słup linii napowietrznej nn nr 207 (istn. stacja transformatorowa "Wyczałkowo 2" obw. nr 200) oraz zamontować istniejącą linię napowietrzną typu AsXSn 4x95mm2.
2.4. Demontaże:
   ---
3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
   a) Układ sieci -
   b) Napięcie znamionowe sieci **0,4** kV
   c) System ochrony od porażeń -
3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
   a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
   b) Napięcie znamionowe sieci - kV
   c) Prąd zwarcia doziemnego - A i czas wyłączenia zwarcia - s
   d) Moc zwarciowa na szynach 15 kV - MVA i czas wyłączenia zwarcia - s
   -
   w stacji GPZ Lipno
   e) System ochrony od porażeń **uziemienie ochronne**
4. Inne ustalenia:
4.1. Dotyczy projektu budowlanego:
   Opracować projekt budowlany sieci elektroenergetycznej i uzgodnić w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Rypin.
4.2. Inne wymagania:
   Niniejsze warunki budowy sieci nr B/25/002135/zaktualizowane zastępują warunki nr B/25/002135 z dnia 15.01.2025
5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Toruniu

Kierownik Działu Przyłączeń
Jarosław Kleps

Kowalski Adrian
OPRACOWAŁ
tel. 48 56 470 6330

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Rypinie
   ul. Piaski 31, 87-500 Rypin

PROJ. YAKKS 4x 12,0 SE
JAKO PROJ. OBW. NR 400
i w 426/462m
istn. PRZEŁĄCZNY TYPU
RSKSn 4x 35 mm2 ZAMONTOWAĆ
POD PROJ. OBW. NR 400
Załącznik graficzny
wykonał: M. Kowalska
STAŁ-1000
WYCZAŁKOWO 2
63kVA
APL 35 60
APL 35 65
APL 35 70
APL 25 70
APL 35 45
204 [P] Przelotowy 9 Pojedyńczy
202 [P] Przelotowy 9 Pojedyńczy
203/1 [K] Krańcowy 10.5 Pojedyńczy
207/1 [P] Przelotowy 9 Pojedyńczy
207 [PR] Przelotowy - Rozgałęźny 10.5 Pojedyńczy
205 [P] Przelotowy 9 Pojedyńczy
[P] Przelotowy 12.7 Pojedyńczy
[N] Narożny 12.6 Rozłączny
42722230/N90 - 3xAFL-6 25
ZN4-09032
RSKSn 35 60
AKSn 95 40
9/3
9/5
9/2
8/2
7/10
7/3
17/1
7/4
5/5
20/2
20/1
19/5
18
90/1
76/1
77/3
77/2
84
83
82
81/1
85/1
1/3
21

6. Uzgodnienia z Energa Operator

- Uzgodnienie koncepcji zasilania

Gmail

eltor projekty <eltorprojekty@gmail.com>

Uzgodnienie koncepcji zasilania- Wyczałkowo, gm. Tłuchowo- OBI/94/2501015

2 wiadomości

eltor projekty <eltorprojekty@gmail.com> 26 marca 2026 06:57
Do: sekretariat.rypin@energa-operator.pl

Dzień dobry,
Prosimy o uzgodnienie koncepcji zasilania budowy sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo.

Szafka pomiarowa dla zasilania działki nr 8/4 została cofnięta na odległość 7,5m od osi drogi gminnej zgodnie z otrzymaną Decyzją z Urzędu Gminy Tłuchowo, która powołuje się na zapisy
zawarte w decyzji o warunkach zabudowy.

Realizacja na podstawie warunków budowy sieci B/25/002135/zaktualizowane oraz warunków przyłączenia nr P/25/000877/zaktualizowane

EL-TOR

Pozdrawiam
Rafał Zielaskiewicz
601-483-130

Biuro projektowe EL-TOR
Jakub Gawroński
NIP: 8792631392

3 załączników

2_Warunki budowy sieci i przyłączenia.pdf
322K

1_PZT Wyczałkowo, gm. Tłuchowo.pdf
2895K

3_Zdjęcia z miejsca planowanej inwestycji.pdf
11456K

Leśniewski Jakub <Jakub.Lesniewski@energa-operator.pl> 7 kwietnia 2026 11:31
Do: eltor projekty <eltorprojekty@gmail.com>

Dzień dobry,

W załączniku przesyłam uzgodnienie dotyczące zadania OBI/94/2501015.

Szafka cofnięta w głąb działki, proszę pamiętać o dodatkowych zapisach, dopisać numer działki na szczególe lokalizacji.

Dziękuje,

pozdrawiam

Jakub Leśniewski
p.o. Kierownik Działu Zarządzania Inwestycjami
Dział Zarządzania Inwestycjami

T +48 56 470 63 34 / + 48 514 886 602

jakub.lesniewski@energa-operator.pl

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
www.energa-operator.pl

ENERGA OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90,
Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

From: eltor projekty <eltorprojekty@gmail.com>
Sent: Thursday, March 26, 2026 6:58 AM
To: Sekretariat Rypin <Rypin.Sekretariat@energa-operator.pl>
Subject: Uzgodnienie koncepcji zasilania- Wyczałkowo, gm. Tłuchowo- OBI/94/2501015

UWAGA: Ta wiadomość pochodzi spoza GK ENERGA. Proszę uważać na załączone pliki oraz linki.
IMPORTANT NOTE: This email is from a source external to the ENERGA group. Please use caution when opening attachments or clicking on links.

[Ukryto cytowany tekst]

1.1. PZT_OBI942501015.pdf
3016K

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Ark. mapy ***mapa numeryczna***

Obręb: Wyczałkowo TERYT 040808_2.0019

Gmina: Tłuchowo

Powiat: lipnowski

Woj.: kujawsko – pomorskie

Działka: dz. wg. zakresu

PODGiK.6640.2.146.2026

Sytuacja w oznaczonym zakresie aktualna na dzień 06.02.2026r.

Zakres aktualizacji ABCD oznaczono - - - -

Współrzędne siatki krzyży – układ 2000

P.O.PL-EVRF2007-NH

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
"INWEST-GEO"
Inż. Tomasz Kamiński
ul. Fredry 28, 87-700 Aleksandrów Kuj.
NIP 891-151-99-81 tel. 692-555-618

GEODETA
inż. Tomasz Kamiński
tel. 692 555 618

Wykonawca pracy: Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
„ INWEST-GEO" inż. Tomasz Kamiński
Fredry 28 87-700 Aleksandrów Kujawski
Opracowanie mapy: inż. Tomasz Kamiński
Kierownik prac: mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw.nr. 22087

Mapa do celów projektowych
została wykonana bez ustalenia obciążeń

Nie wyklucza się istnienia w terenie
innych nie wykazanych na mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone
do inwentaryzacji lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych

Sporządzono: 10.02.2026r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGiK.6640.2.146.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta lipnowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne i Kartograficzne "INWEST-GEO" Inż. Tomasz Kamiński ul. Fredry 28, 87-700 Aleksandrów Kuj. NIP 891-151-99-81 tel. 692-555-618
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr PODGiK.6640.2.146.2026_1 z dnia 17.02.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw. nr 22087 wyd. przez GGK

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x95mm²
obecenie zasilane z obwodu nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]
-proj. przejęcie zasilania przez projektowany obwód nr 400 [T941409-04]
od słupa nr 207 do słupa nr 213

istn. szafka pomiarowa nn-0,4kV
typu P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9410165
na działce nr 74/6

proj. 2x rura ochronna
DVK 110- dł.1m
-metoda wykopu otwartego

proj. szafka pomiarowa nn-0,4kV
typu P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9414547; Ru≤30Ω
na działce nr 8/4
wym. dł. x szer. - 396 mm x 245mm
rzędna posadowienia szafki pomiarowej: 112.3
WP: P/25/000877/zaktualizowane

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 7m
-metoda bezrozkopowa (przecisk)

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 21m/26m

A 1:100

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AsXSn 4x95mm² kierunek stanowisko słupowe nr 208
-proj. przejęcie zasilania przez projektowany obwód nr 400 [T941409-04]
od słupa nr 207 do słupa nr 213

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AFL 4x35mm² kierunek stanowisko słupowe nr 207/1
istn. obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 11m
-metoda wykopu otwartego

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 8m
-metoda bezrozkopowa (przecisk)

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 207
istn. ROK-12/20 E
istn. ograniczniki przepięć zabudowane na przewodach linii napowietrznej nn-0,4kV AsXSn 4x95mm²
proj. wprowadzenie linii kablowej nn-0,4kV na słup, podpięcie linii kablowej do przewodów linii napowietrznej AsXSn 4x95mm² oraz odpięcie istniejących przewodów typu AsXSn 4x95mm² od przewodów typu AFL 4x35mm² w celu dokonania stałego podziału sieci
proj. ograniczniki przepięć typu ASA500/10BO+D+K na przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AFL 4x35mm²

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AFL 4x35mm²
istn. obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 206

proj. rura ochronna
RHDPEp 110/10, l=20m
-wykop otwarty

istn. gazociąg tranzytowy DN 1400

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 11m
-metoda wykopu otwartego

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 423m/454m
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

282,1m

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 423m/454m
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AFL 4x35mm²
należące do obwodu nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

istn. stacja transformatorowa SN/nn WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409]
-proj. zabudowa słupowej rozdzielnicy stacyjnej RST 10-polowej
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 2m
-metoda wykopu otwartego

- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x70mm²
należące do obwodu nn 100 Michalski S. [NN 4-1409-01]
- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x70mm²
należące do obwodu nn 300. [NN 4-1409-03]

Potwierdzam mapę za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych.
mgr inż. Jakub Gaworoński

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Berna 126, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OŁ/094/2021/0.0 B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane	E.L.-TOR	Biuro Projektowe E-TOR, Jakub Gaworoński ul. Tucholska 68 87-100 Toruń	Data: marzec 2026
Opracowujący:	inż. Rafał Zebaskiewicz	-		Opracowanie: Projekt wykonawczy
Projektant:	mgr inż. Jakub Gaworoński	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0372/PWBE/19	
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0336/PWBE/17	Skala: 1:500
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	
Tytuł rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu				Rysunek nr: E.1

- Uzgodnienie dokumentacji projektowej

Energa operator

Energa-Operator S.A.
Oddział w Toruniu
Dział Dokumentacji Energetycznej Rypin
torun@energa-operator.pl

Rypin, 07.09.2026 r.

Biuro Projektowe EL-TOR
Jakub Gawroński
ul. Wyszyńskiego 4/4
87-100Toruń

UZGODNIENIE nr EOP/KD/9/2026/08/02269

Rodzaj uzgodnienia:	Uzgodnienie dokumentacji projektowej (cz. EOP) - nN
Tytuł projektu:	Dokumentacja projektowa dla budowy: **linia kablowa 0,4 kV YAKXS 4x120 SE, dł. 423/454m, szafa stacyjna 1 szt. ETAP II**
Numer warunków/wytycznych:	B/25/002135/zaktualizowane z dn. 17.10.2025r
Nr zadania inwestycyjnego:	OBI/94/2501015
Obiekt/Nazwa:	Dom jednorodzinny
Adres inwestycji:	Wyczałkowo gm. Tłuchowo
Działki:	8/4
Zakres uzgodnienia:	formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)
Status uzgodnienia:	**Pozytywny**
Uwagi/ Informacje dodatkowe:	
Uzgodnienie ważne jest do:	2028-09-07
Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.	
Załączniki: 1. Wytyczne w zakresie realizacji prac na sieci – egz.	

Sprawę prowadzi:
Paczkowski Robert
robert.paczkowski@energa-operator.pl

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej
Robert Paczkowski

K/O: 94MMD,a/a

Strona 1 z 1

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

STAROSTA LIPNOWSKI

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

Numer : **NK.6630.1.65.2026**

z dnia : **2026-04-17**

dotyczący uzgodnienia dokumentacji projektowej

na podstawie art.28b, art.28c ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne

(tj. Dz.U. z 2024 roku, poz. 1151 z póź. zm.)

przeprowadzonej w siedzibie Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Lipnie

Wnioskodawca : BIURO PROJEKTOWE EL-TOR, JAKUB GAWROŃSKI
87-100 Toruń ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 4/4

Inwestor : ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Rypinie
87-500 Rypin Piaski 31

Lokalizacja : Gmina : TŁUCHOWO, Obręb ewidencyjny : WYCZAŁKOWO, Dz. wg p.z.t.

Sposób przeprowadzenia narady - za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

W obecności - Przewodniczącego Narady Koordynacyjnej i Podmiotów zarządzających sieciami uzbrojenia terenu.

Opis przedmiotu narady :

1 SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA

Zalecenia i uwagi :

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE Wydział Geodezji i Kartografii - Zawiadomiony	Iwona Rakowska 2026-04-17 08:23:53	brak uwag
2	STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE Wydział Środowiska i Architektury - Nie bierze udziału		
3	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W LIPNIE - Nie bierze udziału		
4	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W BYDGOSZCZY - Nie bierze udziału		

5	ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W BYDGOSZCZY - Nie bierze udziału		
6	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W LIPNIE - Nie bierze udziału		
7	GMINA MIASTA LIPNA - Zawiadomiony		
8	MIASTO I GMINA DOBRZYŃ N/W - Zawiadomiony		
9	MIASTO I GMINA SKĘPE - Zawiadomiony		
10	MIASTO I GMINA BOBROWNIKI - Zawiadomiony	Marek Parzniewski 2026-04-14 14:20:36	brak uwag
11	GMINA CHROSTKOWO - Zawiadomiony	Mariusz Twardowski 2026-04-10 15:23:55	brak uwag
12	MIASTO I GMINA KIKÓŁ - Nie bierze udziału		
13	GMINA LIPNO - Zawiadomiony		
14	GMINA TŁUCHOWO - Zawiadomiony		

15	GMINA WIELGIE - Zawiadomiony		
16	ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu, Rejon Dystrybucji Rypin - Zawiadomiony		
17	ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu, Rejon Dystrybucji Włocławek - Zawiadomiony	Jarosław Walczak 2026-04-10 11:26:36	Nie dotyczy Rejonu Dystrybucji Włocławek.
18	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE Spółka z o.o. - Zawiadomiony	Bartosz Głowacki 2026-04-14 11:35:35	nie dotyczy
19	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o. Oddz. Z.G. w Bydgoszczy Gazownia we Włocławku - Zawiadomiony	Artur Gałązkiewicz 2026-04-10 11:19:33	brak uwag
20	Orange Polska S.A. - Nie bierze udziału		
21	Netia S.A. - Nie bierze udziału		
22	MARTON MEDIA Sp. z o.o. - Zawiadomiony	Piotr Pniewski 2026-04-12 14:37:17	brak uwag
23	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Lipnie - Zawiadomiony		
24	LEVNET Sp. z o.o. - Nie bierze udziału		

25	Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie - Nie bierze udziału		
26	SYSTEM GAZOCIĄGÓW TRANZYTOWYCH EUROPOL GAZ SA - Zawiadomiony		
27	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku - Zawiadomiony	Piotr Feldmann 2026-04-15 07:21:19	Ze względu na skrzyżowanie z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN1400 projekt należy uzgodnić w Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk, mail: sekretariat.gdansk@gaz-system.pl

Z up. STAROSTY

Iwona Rakowska
Przewodniczący Narad Koordynacyjnych

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez
Iwona Rakowska
Data: 2026.04.15 10:28:14 CEST

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Ark. mapy ***mapa numeryczna***

Obręb: Wyczałkowo TERYT 040808_2.0019

Gmina: Tłuchowo

Powiat: lipnowski

Woj.: kujawsko – pomorskie

Działka: dz. wg. zakresu

PODGiK.6640.2.146.2026

Sytuacja w oznaczonym zakresie aktualna na dzień 06.02.2026r.

Zakres aktualizacji ABCD oznaczono - - - -

Współrzędne siatki krzyży – układ 2000

P.O.PL-EVRF2007-NH

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
"INWEST-GEO"
Inż. Tomasz Kamiński
ul. Fredry 28, 87-700 Aleksandrów Kuj.
NIP 891-151-99-81 tel. 692-555-618

GEODETA
inż. Tomasz Kamiński
tel. 692 555 618

Wykonawca pracy: Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
„ INWEST-GEO" inż. Tomasz Kamiński
Fredry 28 87-700 Aleksandrów Kujawski
Opracowanie mapy: inż. Tomasz Kamiński
Kierownik prac: mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw.nr. 22087

Mapa do celów projektowych
została wykonana bez ustalenia obciążeń

Nie wyklucza się istnienia w terenie
innych nie wykazanych na mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone
do inwentaryzacji lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych

Sporządzono: 10.02.2026r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGiK.6640.2.146.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta lipnowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne i Kartograficzne "INWEST-GEO" Inż. Tomasz Kamiński ul. Fredry 28, 87-700 Aleksandrów Kuj. NIP 891-151-99-81 tel. 692-555-618
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr PODGiK.6640.2.146.2026_1 z dnia 17.02.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw. nr 22087 wyd. przez GGK

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x95mm²
obecenie zasilane z obwodu nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]
-proj. przejęcie zasilania przez projektowany obwód nr 400 [T941409-04]
od słupa nr 207 do słupa nr 213

istn. szafka pomiarowa nn-0,4kV
typu P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9410165
na działce nr 74/6

proj. 2x rura ochronna
DVK 110- dl.1m
-metoda wykopu otwartego

proj. szafka pomiarowa nn-0,4kV
typu P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9414547; Ru≤30Ω
na działce nr 8/4
wym. dł. x szer. - 396 mm x 245mm
rzędna posadowienia szafki pomiarowej: 112.3
WP: P/25/000877/zaktualizowane

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 21m/26m

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 7m
-metoda bezrozkopowa (przecisk)

A 1:100

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AsXSn 4x95mm² kierunek stanowisko słupowe nr 208
-proj. przejęcie zasilania przez projektowany obwód nr 400 [T941409-04]
od słupa nr 207 do słupa nr 213

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AFL 4x35mm² kierunek stanowisko słupowe nr 207/1
istn. obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 11m
-metoda wykopu otwartego

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 8m
-metoda bezrozkopowa (przecisk)

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 207
istn. ROK-12/20 E
istn. ograniczniki przepięć zabudowane na przewodach linii napowietrznej nn-0,4kV AsXSn 4x95mm²
proj. wprowadzenie linii kablowej nn-0,4kV na słup, podpięcie linii kablowej do przewodów linii napowietrznej AsXSn 4x95mm² oraz odpięcie istniejących przewodów typu AsXSn 4x95mm² od przewodów typu AFL 4x35mm² w celu dokonania stałego podziału sieci
proj. ograniczniki przepięć typu ASA500/10BO+D+K na przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AFL 4x35mm²

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AFL 4x35mm²
istn. obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 206

proj. rura ochronna
RHDPEp 110/10, l=20m
-wykop otwarty

istn. gazociąg tranzytowy DN 1400

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 11m
-metoda wykopu otwartego

Na podstawie art.28b, art.28c ustawy z dnia 17 maja 1989 roku
Prawo geodezyjne i kartograficzne, zwane dalej ustawą
(tj. Dz.U. z 2024 roku, poz.1151 z póź. zm.),

STAROSTA LIPNOWSKI stwierdza, że :
dokumentacja projektowa oznaczona numerem
NK.6630.1.65.2026

była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Wydziału Geodezji i Kartografii
Starostwa Powiatowego w Lipnie
przy ul. Sierakowskiego 10 B
w dniu/w dniach 2026-04-17

w formie :
- zebrania zainteresowanych podmiotów
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Z up. STAROSTY

Iwona Rakowska

Przewodniczący Narad Koordynacyjnych

.....
Imię i nazwisko, podpis
Przewodniczącego Narad Koordynacyjnych

Lipno, dnia 2026-04-17

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 423m/454m
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

282,1m

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 423m/454m
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AFL 4x35mm²
należące do obwodu nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

istn. stacja transformatorowa SN/nn WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409]
-proj. zabudowa słupowej rozdzielnicy stacyjnej RST 10-polowej
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 2m
-metoda wykopu otwartego

- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x70mm²
należące do obwodu nn 100 Michalski S. [NN 4-1409-01]
- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x70mm²
należące do obwodu nn 300. [NN 4-1409-03]

Potwierdzam mapę za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych.

mgr inż. Jakub Gawroński

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Berna 126, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OŁ/0942/2021/0.E B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane	EL-TOR	Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński ul. Tarpalskiego 68 87-100 Toruń	Data: kwiecień 2026
Opracowujący:	mgr inż. Rafał Zebaśkiewicz	-	-	Opracowanie: Projekt wykonawczy
Projektant:	mgr inż. Jakub Gawroński	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0372/PWRE/19	
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0336/PWRE/17	Skala: 1:500
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Rysunek nr: E.1
Tytuł rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu				

8. Uzgodnienia branżowe

- Uzgodnienie z Gaz-System S.A

Uzgodnienie skrzyżowania projektowanej linii kablowej nn-0,4kV z gazociagiem DN 1400 na terenie działki nr 67/1.

GAZ system

2026-124663
OG-DL.420.19.2026.2

Gdańsk, 2026-06-01

BIURO PROJEKTOWE EL-TOR
KONIUCHY 8/18
87-100 TORUŃ

dot.: uzgodnienia skrzyżowania projektowanej linii kablowej nn-0,4kV z gazociągiem DN 1400

Odpowiadając na wniosek w sprawie uzgodnienia projektu linii kablowej nn-0,4kV typu YAKXS 4x120 SE z istniejącym gazociągiem DN 1400 na terenie działki nr 67/1 obręb 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski niniejszym **uzgadniamy** projekt z następującymi uwagami:

1. Na załączonej mapie (załączniki nr 1) kolorem żółtym oznaczono przebieg istniejącego gazociągu DN 1400 MOP 8,4 MPa i stosownie opisano.
2. W rejonie skrzyżowania, w km gazociągu ok. 355+364, przy granicy działki drogowej znajduje się słupek punktu kontrolno-pomiarowego ochrony katodowej gazociągu z kablami pomiarowymi przyłączonymi do gazociągu. Lokalizację słupka wskazano na mapie.
3. Budowa linii kablowej spełnienia wymogi dotyczące zachowania odległości pionowych i poziomych wynikające z *Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie* (Dz.U. 2013 poz. 640) oraz regulacje wewnętrzne Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
4. Kabel układany w wykopie otwartym zabezpieczyć w miejscu skrzyżowania z gazociągiem rurą osłonową o długości 20 m ułożoną około 0,7 m powyżej gazociągu zgodnie ze wskazaniem na profilu (załącznik nr 2).
5. Przed przystąpieniem do prac w miejscu skrzyżowania należy bezwzględnie sprawdzić posadowienie gazociągu poprzez wykonanie pomiarów potwierdzających przebieg oraz zagłębienie celem zachowania odległości pionowych (załącznik nr 2).
6. Wszelkie roboty w odległości do 6 m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia przy użyciu maszyn lub sprzętu mechanicznego oraz odkrywki przy użyciu narzędzi ręcznych należy bezwzględnie prowadzić z zachowaniem warunków szczególnej ostrożności, po uzgodnieniu terminu i w obecności przedstawiciela OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku.
   Na czas prowadzenia prac ziemnych trasę w pobliżu skrzyżowania jw. należy dodatkowo oznakować tabliczkami informacyjnymi z napisem „Uwaga gazociąg".
7. W pasie eksploatacyjnym po 3 metry na stronę od osi gazociągu:
   - na czas prowadzenia prac ziemnych należy bezwzględnie zapewnić nadzór w zakresie wynikającym z Prawa Budowlanego (kierownik budowy/robót, inspektor nadzoru);
   - zabrania się (z wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych jak np. drogi polne, gminne itp.) urządzania nad gazociągiem dróg dojazdowych dla potrzeb budowy, postoju ciężkiego sprzętu mechanicznego oraz składowisk materiałów (w tym odkładania ziemi z wykopów);
   - przykrycie gazociągu w/c w obrębie planowanej inwestycji nie może ulec zmniejszeniu.
8. Przystąpienie i wykonanie wyżej opisanych czynności należy potwierdzić wpisami do Dziennika Budowy.
9. W obrębie skrzyżowania prace należy wykonywać ze szczególną ostrożnością zwracając uwagę na kable wyprowadzone ze słupka punktu kontrolno-pomiarowego.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk
tel. 58 744 55 00

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00;

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 8 877 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698

10. W przypadku uszkodzenia gazociągu lub innej infrastruktury przynależnej do niego Wykonawca robót poniesie wszelkie koszty związane z likwidacją uszkodzenia i/lub awarii i ich ewentualnych skutków.
11. **Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Instrukcji Wykonania Prac Ziemnych** do akceptacji przez GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku z co najmniej 14. dniowym wyprzedzeniem rozpoczęcia prac.
    Dodatkowo przystąpienie do robót w miejscu planowanej inwestycji należy zgłosić pisemnie 7 dni roboczych przed ich rozpoczęciem do Działu Eksploatacji Sieci Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ–SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk lub mailowo: sekretariat.gdansk@gaz-system.pl celem wyznaczenia odpłatnego nadzoru ze strony Operatora i zasad jego prowadzenia.
12. Po zakończeniu zadania wykonawca ma obowiązek dostarczenia:
    - inwentaryzacji geodezyjnej zadania, w formie papierowej i elektronicznej, w formacie zgodnym z wymaganiami OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, Dział Techniczny tel. 58 7445-526 lub …524, w zakresie obejmującym pas terenu po 50 m na stronę od osi gazociągu,
    - oświadczenia Wykonawcy/Kierownika budowy o prawidłowości posadowienia i wykonania wskazanych w uzgodnieniu obiektów i elementów infrastruktury zlokalizowanych w sąsiedztwie gazociągu zgodnie z dokumentacją projektową.

    Warunkiem odbioru zadania będzie dostarczenie powyższych dokumentów.
13. Prace w miejscu skrzyżowania powinny być potwierdzone protokółem odbiorowym.
14. Czynności odbiorowe są odpłatne wg cennika OGP GAZ-SYSTEM S.A.

UWAGA:

1. **W przypadku niezachowania warunków uzgodnienia, OGP GAZ-SYSTEM S.A. zastrzega prawo do wezwania kierownika budowy/robót lub inspektora nadzoru do natychmiastowego wstrzymania prac w miejscu zbliżenia i/lub kolizji z gazociągami wysokiego ciśnienia.**
2. **Wszystkie inne działania inwestycyjne dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ujęte w załączonym projekcie zagospodarowania terenu, a kolidujące z ww. gazociągiem w/c (skrzyżowania i zbliżenia), wymagają odrębnych uzgodnień z Operatorem.**
3. **Gazociąg jest objęty ochroną katodową.**
4. Niniejsze uzgodnienie ważne jest 2 lata od daty wystawienia. Po upływie wskazanego terminu należy zwrócić się do GAZ-SYSTEM S.A. o jego aktualizację/prolongatę.
5. Celem zgłoszenia robót i wystąpienia o akceptację Instrukcji Wykonania Prac Ziemnych lub potrzeby ewentualnej dalszej korespondencji w niniejszej sprawie, prosimy powołać znak przedmiotowego uzgodnienia, OG-DL.420.19.2026.2.
6. **W zakresie skrzyżowania z przebiegającym równolegle do gazociągu kablem światłowodowym należy przestrzegać warunków uzgodnienia z SGT EUROPOL GAZ S.A.**

Podpisane przez: Paweł Kuśmierczyk
Data: 2026.06.01 14:08:10 CEST

Opieczętowane załączniki:
1. Projekt zagospodarowania terenu (rys. nr E.1)
2. Profil podłużny skrzyżowania … (rys. nr E.3)

Do wiadomości:
1. SGT EUROPOL GAZ S.A., ul. Topiel 12, 00-342 Warszawa
2. GDC - w/m (EOD)

GDL - a/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500
Ark. mapy ***mapa numeryczna***
Obręb: Wyczałkowo TERYT 040808_2.0019
Gmina: Tłuchowo
Powiat: lipnowski
Woj.: kujawsko – pomorskie
Działka: dz. wg. zakresu
PODGiK.6640.2.146.2026
Sytuacja w oznaczonym zakresie aktualna na dzień 06.02.2026r.
Zakres aktualizacji ABCD oznaczono - - - -
Współrzędne siatki krzyży – układ 2000
P.O.PL-EVRF2007-NH

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
"INWEST-GEO"
Inż. Tomasz Kamiński
ul. Fredry 28, 87-700 Aleksandrów Kuj.
NIP 891-151-99-81 tel. 692-555-618

GEODETA
inż. Tomasz Kamiński
tel. 692 555 618

Wykonawca pracy: Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
„ INWEST-GEO" inż. Tomasz Kamiński
Fredry 28 87-700 Aleksandrów Kujawski
Opracowanie mapy: inż. Tomasz Kamiński
Kierownik prac: mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw.nr. 22087

Mapa do celów projektowych
została wykonana bez ustalenia obciążeń

Nie wyklucza się istnienia w terenie
innych nie wykazanych na mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone
do inwentaryzacji lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych

Sporządzono: 10.02.2026r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGiK.6640.2.146.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta lipnowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne i Kartograficzne "INWEST-GEO" Inż. Tomasz Kamiński ul. Fredry 28, 87-700 Aleksandrów Kuj. NIP 891-151-99-81 tel. 692-555-618
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr PODGiK.6640.2.146.2026_1 z dnia 17.02.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw. nr 22087 wyd. przez GGK

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x95mm²
obecenie zasilane z obwodu nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]
-proj. przejęcie zasilania przez projektowany obwód nr 400 [T941409-04]
od słupa nr 207 do słupa nr 213

istn. szafka pomiarowa nn-0,4kV
typu P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9410165
na działce nr 74/6

proj. 2x rura ochronna
DVK 110- dl.1m
-metoda wykopu otwartego

proj. szafka pomiarowa nn-0,4kV
typu P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9414547; Rs≤30Ω
na działce nr 8/4
wym. dł. x szer. - 396 mm x 245mm
rzędna posadowienia szafki pomiarowej: 112.3
WP: P/25/000877/zaktualizowane

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 21m/26m

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 7m
-metoda bezrozkopowa (przecisk)

A 1:100

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AsXSn 4x95mm² kierunek stanowisko słupowe nr 208
-proj. przejęcie zasilania przez projektowany obwód nr 400 [T941409-04]
od słupa nr 207 do słupa nr 213

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AFL 4x35mm² kierunek stanowisko słupowe nr 207/1
istn. obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 11m
-metoda wykopu otwartego

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 8m
-metoda bezrozkopowa (przecisk)

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 207
istn. ROK-12/20 E
istn. ograniczniki przepięć zabudowane na przewodach linii napowietrznej nn-0,4kV AsXSn 4x95mm²
proj. wprowadzenie linii kablowej nn-0,4kV na słup, podpięcie linii kablowej do przewodów linii napowietrznej AsXSn 4x95mm² oraz odpięcie istniejących przewodów typu AsXSn 4x95mm² od przewodów typu AFL 4x35mm² w celu dokonania stałego podziału sieci
proj. ograniczniki przepięć typu ASA500/10BO+D+K na przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AFL 4x35mm²

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AFL 4x35mm²
istn. obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

słupek punktu kontrolno-pomiarowego ochrony katodowej

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 206

proj. rura ochronna
RHDPEp 110/10, l=20m
-wykop otwarty

gazociąg DN 1400
MOP 8,4 MPa

istn. gazociąg tranzytowy DN 1400

profil A-B

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 11m
-metoda wykopu otwartego

przybliżona lokalizacja
planowanej inwestycji

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 423m/454m
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

282,1m

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 423m/454m
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.

plan stanowi załącznik nr 1 do
uzgodnienia znak: OG-DL.420.19.2026.2

Uzgodnienie jest ważne 2 lata.

Potwierdzam mapę za
zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych.
mgr inż. Jakub Gawroński

- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AFL 4x35mm²
należące do obwodu nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

proj. rura ochronna
DVK 110- dl. 1m
-metoda wykopu otwartego

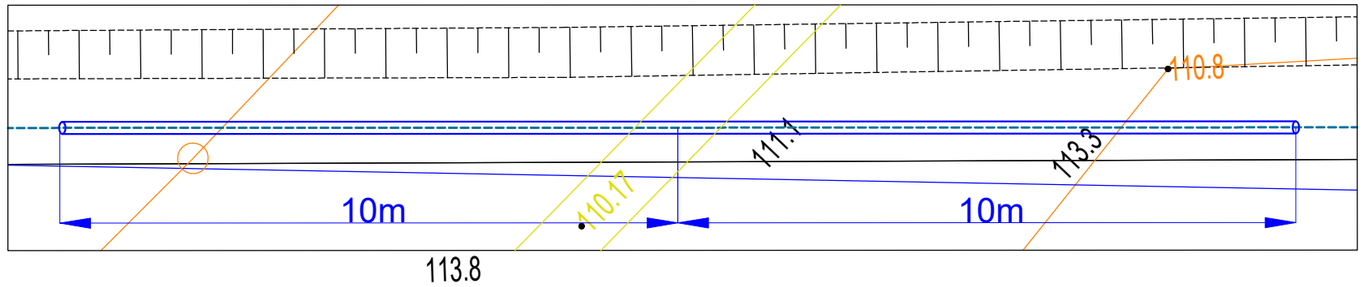
istn. stacja transformatorowa SN/nn WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409]
-proj. zabudowa słupowej rozdzielnicy stacyjnej RST 10-polowej
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

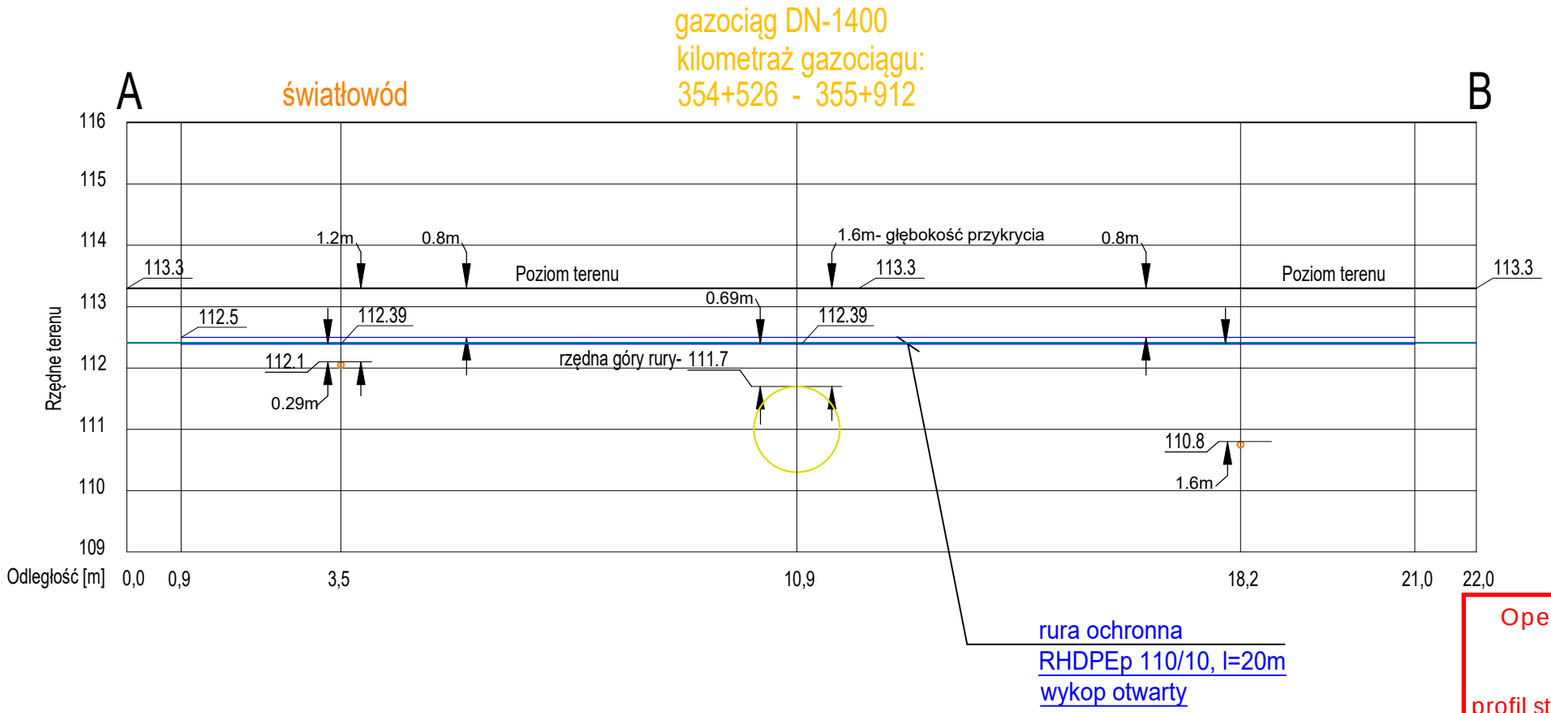
proj. rura ochronna
DVK 110- dl. 2m
-metoda wykopu otwartego

- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x70mm²
należące do obwodu nn 100 Michalski S. [NN 4-1409-01]
- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x70mm²
należące do obwodu nn 300. [NN 4-1409-03]

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Berna 136, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OB/094/2021/0.0 B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane	EL-TOR	Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński ul. Toruńska 68 87-100 Toruń	Data: maj 2026
Opracowujący:	mgr. inż. Rafał Zebaskiewicz	-		Opracowanie: Projekt wykonawczy
Projektant:	mgr inż. Jakub Gawroński	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0372/PWBE/19	
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0336/PWBE/17	Skala: 1:500
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Rysunek nr: E.1
Tytuł rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu				

Profil podłużny skrzyżowania projektowanej linii kablowej nn-0,4kV z gazociągiem tranzytowym DN-1400 oraz linią światłowodową
- działka nr 67/1, obręb 0019 Wyczałkowo, gm. Tłuchowo
Skrzyżowanie proj. linii kablowej nn-0,4kV z istniejącą infrastrukturą
SKALA PIONOWA/POZIOMA: 1:100/100





Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.

profil stanowi załącznik nr 2 do uzgodnienia znak: OG-DL.420.19.2026.2

Uzgodnienie jest ważne 2 lata.

UWAGI:
1 - Prace w zbliżeniu z istniejącą insfrastrukturą podziemną (gazociąg i światłowód) wykonywać ręcznie
2- Rzędne przyjęto na podstawie mapy zasadniczej oraz danych otrzymanych od administratora systemu gazociągów tranzytowych EuRoPol GAZ S.A
3 - Rury osłonowe w miejscach skrzyżowania kabla z uzbrojeniem podziemnym ułożyć zgodnie z uwagami na planach sytuacyjnych oraz w części opisowej.
4 - Bezwzględnie zachować minimalną odległość pionową miedzy proj. linią kablową a rurą istniejącego gazociągu DN 1400- 0,5m i 0,2m w przypadku światłowodu- podczas prac metodą wykopu otwartego
5 - Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac w miejscu skrzyżowania należy określić rzeczywisty przebieg gazociągu i linii światłowodowej w terenie na podstawie istniejących słupków znacznikowych oraz poprzez ręczne wykonanie przekopów kontrolnych. Po oznaczeniu w widoczny sposób trasy przebiegu gazociągu i linii światłowodowej należy wyznaczyć strefę ochronną o szerokości min. 12,0 m (po 6,0 m na stronę od osi rury osłonowej gazociągu). W strefie tej zabrania się organizowania zapleczy, miejsc postoju sprzętu oraz składowania jakichkolwiek materiałów. Strefę należy trwale wyznaczyć.
6 - Strefa ochronna gazociągu to wydzielony pas gruntu biegnący równolegle do osi gazociągu i linii światłowodowej, na którym wszelkie prace nalży prowadzić pod nadzorem i zgodnie z wytycznymi służb eksploatacyjnych OSGT
7 - Prace wykonać z zachowaniem przepisów BHP podczas wykonywania robót budowlanych. Rozporzadzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r.
8 - Odległości pionowe wg zaleceń właścicieli urządzeń pozdziemnych oraz normy N SEP-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa."
9. Nie wyklucza się istnienia innych instalacji podziemnych niezinwentaryzowanych.
10. Od niezinwentaryzowanych instalacji podziemnych należy zachować odpowiednie odległości.
11. Prace ziemne i montażowe w bezpośredniej strefie ochronnej gazociągu i linii światłowodowej powinny być wykonywane szczególnie ostrożnie. Podczas robót ziemnych należy wykluczyć możliwość naruszenia struktury gruntu nad/pod istniejącym gazociągiem, utratę stabilności gruntu, odsłonięcie gazociągu oraz jego odkształcenia

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Bema 128, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OBI/94/2501015 B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane		Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński ul. Wyszyńskiego 4/4 87-100 Toruń	Data: maj 2026
Opracowujący:	inż. Rafał Zielaskiewicz	-	-	Opracowanie: Projekt wykonawczy
Projektant:	mgr inż. Jakub Gawroński	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0272/PWBE/19	
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0306/PWBE/17	Skala: SKALA PIONOWA/POZIOMA: 1:100/100
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Tytuł rysunku: Profil podłużny skrzyżowania z istniejącym gazociągiem oraz linią światłowodową: A-B				Rysunek nr: E.3

- Uzgodnienie z EUROPOL GAZ S.A.

Uzgodnienie skrzyżowania projektowanej linii kablowej nn-0,4kV z kablem światłowodowym na terenie działki nr 67/1.

SYSTEM GAZOCIĄGÓW TRANZYTOWYCH
EUROPOL GAZ S.A.
00-342 Warszawa, ul. Topiel 12, tel. (+48) 22 586 7000, faks (+48) 22 586 7070
www.europolgaz.com.pl e-mail: info@europolgaz.com.pl

PIT/DZI/ 15 /2026 Warszawa. Dnia 08.01.2026

Energa Operator S.A.
Oddział w Toruniu
ul. Bema 128
87-100 Toruń

Dotyczy: **Uzgodnienia skrzyżowania projektowanej linii kablowej nn-0,4kV w m. Wyczałkowo, gm. Tłuchowo**

W odpowiedzi na pismo z dnia 15.12.2025 r. dotyczące uzgodnienia skrzyżowania projektowanej linii kablowej nn-0,4kV w m. Wyczałkowo, gm. Tłuchowo, w załączeniu odsyłamy 1 egzemplarz uzgodnionego projektu w miejscu skrzyżowania z kablem światłowodowym.
Jednocześnie informujemy, że Operatorem systemu przesyłowego gazociągu jest Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM spółka akcyjna, z którą należy uzgodnić projekt skrzyżowania linii kablowej nn 0,4kV z gazociągiem DN1400.
O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM oraz EUROPOL GAZ S.A. z co najmniej 2 tygodniowym wyprzedzeniem.

Z poważaniem

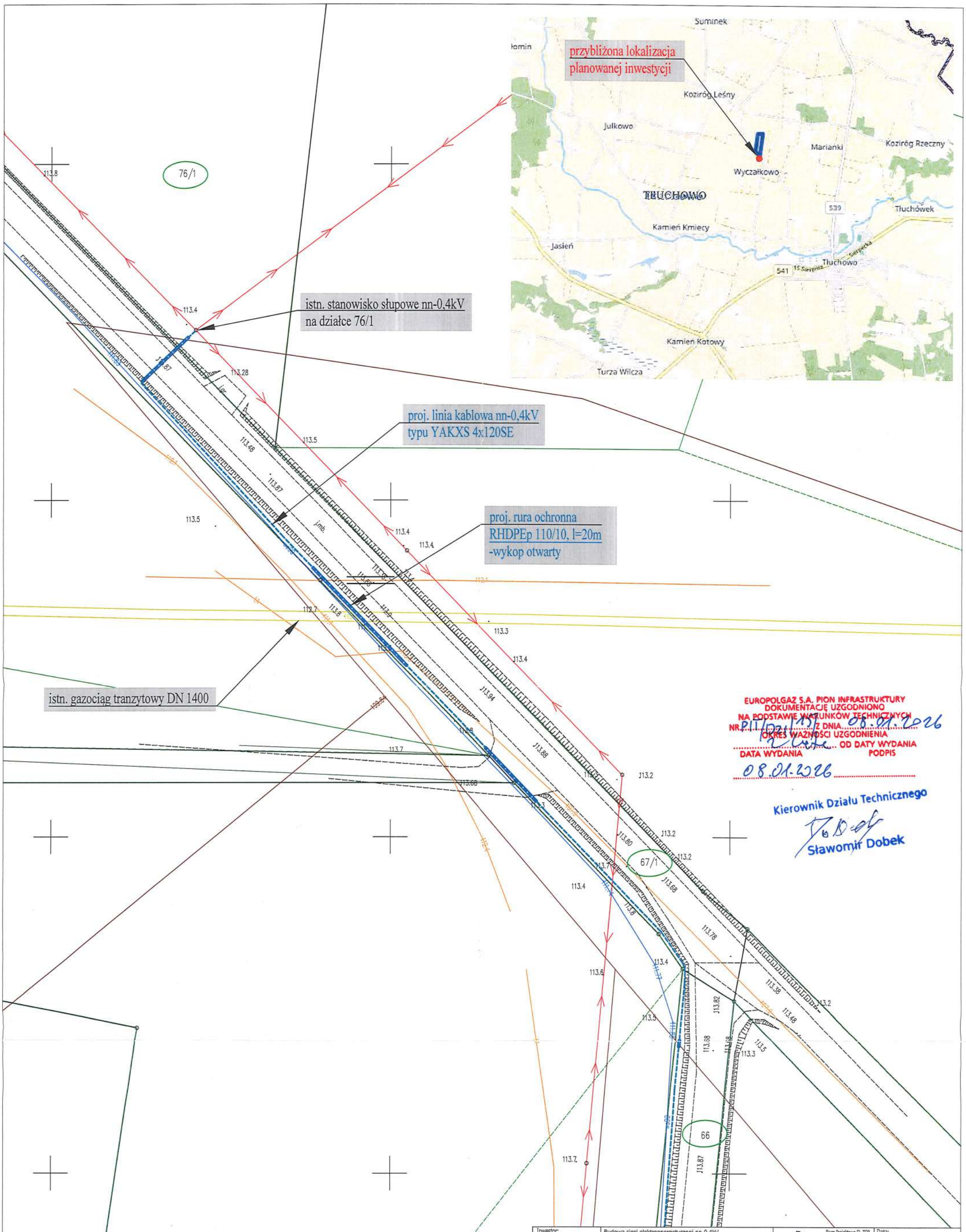
DYREKTOR
PIONU INFRASTRUKTURY
Marek Elert

Załączniki:
Mapka poinwentaryzacyjna
Profil podłużny gazociągu z miejsca kolizji.

Otrzymują:
Biuro projektowe EL-TOR Jakub Gawroński
ul. Grudziądzka 159A
87-100 Toruń

Do wiadomości:
OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 60709
Kapitał zakładowy: 38 400 000,00 zł
Kapitał wpłacony: 38 400 000,00 zł
NIP 113-00-68-959
BDO 000002075



EUROPOLGAZ S.A. PION INFRASTRUKTURY
DOKUMENTACJĘ UZGODNIONO
NA PODSTAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH
NR P11/D21/145 Z DNIA 08.01.2026
OKRES WAŻNOŚCI UZGODNIENIA 2 lata OD DATY WYDANIA
DATA WYDANIA 08.01.2026 PODPIS
Kierownik Działu Technicznego
Sławomir Dobek

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Bema 128, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OBI/94/2501015 B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane		EL-TOR Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński ul. Wyszyńskiego 4/4 87-100 Toruń	Data: grudzień 2025
Opracowujący:	inż. Rafał Zielaskiewicz	-	-	Opracowanie: Projekt wykonawczy
Projektant:	mgr inż. Jakub Gawroński	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0272/PWBE/19	
Sprawdzający:	-	-	-	Skala: 1:500
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Tytuł rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu				Rysunek nr: E.1

9. Decyzje administracyjne

- Decyzja z Gminy Tłuchowo

WÓJT
GMINY TŁUCHOWO
powiat lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie

Tłuchowo, dnia 21.11.2025 r.

ORG.7230.1.17.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025r. Poz. 889 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.10.2025r. (data wpływu 22.10.2025r.) złożonego przez **Pana Jakuba Gawrońskiego, PESEL 91021908291,** zwanego dalej „Pełnomocnikiem", **firma: Biuro Projektowe EL-TOR Jakub Gawroński, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 4/4, 87-100 Toruń,** adres korespondencyjny: ul. Koniuchy 8/lokal 18, 87-100 Toruń działającego z upoważnienia na rzecz inwestora: **ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu, ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń**

WÓJT GMINY TŁUCHOWO
wyraża zgodę

na lokalizację projektowanej budowy przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4 kV w drodze gminnej – w działkach nr 66, 67/1 obręb 0019 Wyczałkowo, gm. Tłuchowo - w celu przyłączenia do sieci elektroenergetycznej działkę nr 8/4 w miejscowości Wyczałkowo, gm. Tłuchowo **z zachowaniem następujących warunków:**

1. Projektowaną linię kablową nn 0,4 kV zostanie wykonane w drodze gminnej **w działkach nr 66, 67/1 obręb 0019 Wyczałkowo, gm. Tłuchowo** zgodnie z opracowaną dokumentacją – załącznikiem graficznym nr 2,

2. Projektowane przyłącze kablowe nn – 0,4 kV należy wykonać w linii usytuowania ogrodzenia zgodnie z **decyzją o warunkach zabudowy nr ORG.6730.2.2022,** a w szczególności zgodnie z **pkt 2 ppkt 14 lit. c),** z którego wynika, że:

„ od strony drogi publicznej gminnej, [...] ustala się linię usytuowania ogrodzenia 7,5 m, licząc od osi drogi gminnej [...];"

Wymagana linia usytuowania ogrodzenia została naniesiona na załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 22.10.2025 r. do Urzędu Gminy Tłuchowo wpłynął wniosek **Pana Jakuba Gawrońskiego, firma: Biuro Projektowe EL-TOR Jakub Gawroński, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 4/4, 87-100 Toruń,** adres korespondencyjny: ul. Koniuchy 8/lokal 18, 87-100 Toruń działającego z upoważnienia na rzecz inwestora: **ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń** w sprawie wydania zgody na wykonanie przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4 kV do działki 8/4

w miejscowości Wyczałkowo, gm. Tłuchowo w drodze gminnej – **w działkach nr 66, 67/1 obręb 0019 Wyczałkowo, gm. Tłuchowo** na etapie projektowania.

Zgoda zarządcy dróg wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie urządzeń technicznych pod drogami niezwiązanych z budową, przebudową i remontem dróg, o które inwestor lub wykonawca powinien wystąpić do Wójta Gminy Tłuchowo w trybie i na warunkach określonych w Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych art. 40 (Dz.U. z 2025 r., poz. 889 z późn. zm.).

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do SAMORZĄDOWEGO KOLEGIUM ODWOŁAWCZEGO WE WŁOCŁAWKU, UL. KILIŃSKIEGO 2 za pośrednictwem Wójta Gminy Tłuchowo w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania , zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

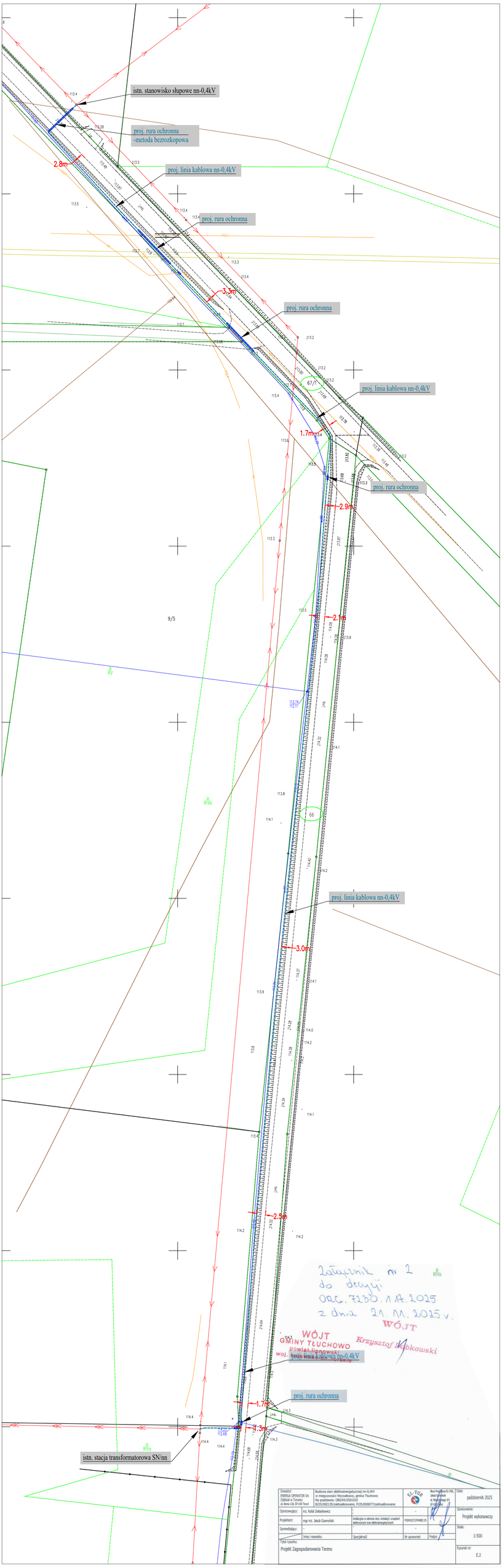
WÓJT GMINY TŁUCHOWO

WÓJT
Krzysztof Dąbkowski

Otrzymują :

1. **Pełnomocnik Pan Jakub Gawroński**
   Biuro Projektowe EL-TOR Jakub Gawroński
   ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 4/4
   87-100 Toruń
   adres korespondencyjny:
   ul. Koniuchy 8/lokal 18
   87-100 Toruń

2. a/a


istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV
proj. rura ochronna
-metoda bezrozkopowa
2.8m
proj. linia kablowa nn-0,4kV
proj. rura ochronna
3.3m
proj. rura ochronna
proj. linia kablowa nn-0,4kV
1.7m
proj. rura ochronna
2.9m
2.1m
9/5
proj. linia kablowa nn-0,4kV
3.0m
2.5m
proj. linia kablowa nn-0,4kV
proj. rura ochronna
1.7m
1.3m
istn. stacja transformatorowa SN/nn
Załącznik nr 2
do decyzji
ORG.7230.1.17.2025
z dnia 21.11.2025 r.
WÓJT
Krzysztof Dąbkowski
WÓJT
GMINY TŁUCHOWO
powiat lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie
Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV
w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo
Na podstawie: ORG/94/2501015
8/25/00213/Lokalizacyjne, P/25/000877/zakłusalizowane
EL-TOR
Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński
ul. Wojciechowa 41
Bydgoszcz
Data:
październik 2025
Opracowanie:
Projekt wykonawczy
Skala:
1:500
Rysunek nr:
E.2
Tytuł rysunku:
Projekt Zagospodarowania Terenu

10. Decyzja lokalizacyjna

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak ORG.6733.8.2025

WÓJT GMINY TŁUCHOWO
powiat lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie

Tłuchowo, dnia 28.07.2026 r.

ORG.6733.8.2025

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54, art. 56 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), art. 104 i 107 §1-3 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), art. 39 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz §2 i §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589 z późn. zm.)
po rozpoznaniu wniosku złożonego przez **Pana Jakuba Gawrońskiego,** ul. Koniuchy 8/18, 87-100 Toruń, działającego jako Pełnomocnik Inwestora: **ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu,** ul. Generała Józefa Bema 128, 87-100 Toruń,
w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: *„Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski"*

ustala się
sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy

dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski - zgodnie z załącznikiem graficznym w skali 1:1000 (1 arkusz w formacie A3) stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

I. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1) Rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej.
2) Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV.
3) Warunki techniczne realizacji inwestycji: zgodnie z warunkami budowy sieci elektroenergetycznej wydanymi przez ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu.
4) Parametry planowanego przedsięwzięcia:
   a) budowa słupowej rozdzielnicy stacyjnej;
   b) budowa linii kablowych nn-0,4 kV;
   c) długość projektowanych linii kablowych: do 600 m;
   d) napięcie zasilania: nn-0,4 kV;
   e) budowa złącza kablowego nn-0,4 kV;
   f) ilość projektowanych złącz kablowych: 1 sztuka;
   g) nr działek ewidencyjnych, które obejmie inwestycja: 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski.
5) Oznaczenie terenu inwestycji - zgodnie z załącznikiem nr 1 (zgodnie z załącznikiem graficznym).
6) Lokalizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego - zgodnie z załącznikiem nr 1 (zgodnie z załącznikiem graficznym).
7) W przypadku lokalizacji planowanego przedsięwzięcia w pasie drogowym należy zachować wymagania o których mowa w Ustawie z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889), a w

szczególności z art. 39 i art. 40 oraz przepisami szczególnymi, natomiast szczegółową lokalizację projektowanych urządzeń należy uzgodnić z zarządcą drogi gminnej.

8) Przez teren działek objętych wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego przebiega trasa gazociągu tranzytowego wysokiego ciśnienia DN 1400 relacji Jamał – Europa wraz z kablem światłowodowym.
9) Dla gazociągu tranzytowego wysokiego ciśnienia DN 1400 relacji Jamał – Europa obowiązuje strefa kontrolowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013, poz. 640), która wynosi 16,0 m.
10) Zgodnie ze wskazanymi powyżej przepisami oś strefy kontrolowanej pokrywa się z osią gazociągu wysokiego ciśnienia, zatem minimalna odległość zabudowy wyżej wymienionych obiektów od gazociągu jest równa połowie szerokości strefy kontrolowanej.
11) Strefa kontrolowana jest to obszar, w którym przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się transportem gazu ziemnego podejmuje czynności w celu zapobieżenia działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłowe użytkowanie gazociągu wysokiego ciśnienia.
12) Na etapie projektowania inwestycji należy wystąpić do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-System S.A. Oddział w Rembelszczyźnie, ul. Jana Kazimierza 578 Rembelszczyzna, 05-126 Nieporęt z wnioskiem o uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu oraz skrzyżowań projektowanej infrastruktury z gazociągami wysokiego ciśnienia.
13) Planując wykonanie prac będących robotami budowalnymi w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia należy bezwzględnie powiadomić służby Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A Oddział w Rembelszczyźnie.

2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

1) Należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne – art. 1 ust. 2 pkt 1 i art. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).
2) Linia zabudowy: elementy sieci elektroenergetycznej jak np. stanowiska słupowe, rozdzielnica stacyjna, szafki pomiarowe – dostosować wg potrzeb Inwestora z uwzględnieniem lokalizacji poza linią rozgraniczającą drogę (poza pasem drogi gminnej) z uwzględnieniem praw właścicieli gruntów obejmujących planowaną inwestycję.
3) Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: nie dotyczy.
4) Powierzchnia biologicznie czynna: nie określa się.
5) Szerokość elewacji frontowej budynku: nie dotyczy.
6) Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej budynku: nie dotyczy.
7) Wysokość w kalenicy: nie dotyczy.
8) Geometria dachu: nie dotyczy.
9) Układ głównej kalenicy budynku: nie dotyczy.
10) Kolorystyka dachu: nie dotyczy.
11) Inwestycję należy lokalizować w sposób nie kolidujący z istniejącym zagospodarowaniem terenu (np. obiekty, sieci podziemnych i naziemnych uzbrojenia technicznego).
12) Obiekty (linie kablowe, słupowa rozdzielnica stacyjna) projektować, budować, użytkować i utrzymywać zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, ustaleniami Polskich Norm oraz zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności: zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.).
13) Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV projektować, budować, użytkować i utrzymywać zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 43 z późn. zm.).

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

1) Wnioskowane przedsięwzięcie nie znajduje się wśród przedsięwzięć mogących potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz.

U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) **w związku z tym nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

2) Nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach - zgodnie z art. 71 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670).
3) Teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów z Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.).
4) Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia winny decydować względy technologiczne, branżowe szczegółowe przepisy: sanitarne, ochrony środowiska i prawa budowlanego, a także wszelkie wymogi wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia mieszkańców.
5) W przypadku obiektu podlegającego nadzorowi Państwowej Inspekcji Sanitarnej, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projekt budowlany uzgodnić pod względem higieniczno-sanitarnym.
6) W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu - art. 74 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.).
7) W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych - art. 75 ust. 1 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.).
8) Należy ograniczyć do minimum pas realizacyjny inwestycji i zachować ostrożność w trakcie prac terenowych, by nie dopuścić do zanieczyszczenia (w tym typu awaryjnego) i nadmiernego uszkodzenia powierzchni ulicy, ziemi i szaty roślinnej oraz zanieczyszczenia wody.
9) Ustala się zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na środowisko w czasie realizacji inwestycji, poprzez następujące rozwiązania chroniące środowisko:
   a) utrzymanie porządku na terenie realizacji inwestycji,
   b) zachowanie środków ostrożności przeciwdziałających dostaniu zanieczyszczeń do środowiska gruntowego,
   c) utylizowanie wszystkich odpadów powstających w czasie realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10) Po zakończeniu prac tereny użytkowane w toku realizacji, należy przywrócić maksymalnie do stanu pierwotnego.
11) Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82), nie zachodzi konieczność uzyskania zgody właściwego ministra na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, a tym samym spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538). Na podstawie informacji o działce z dnia 19.05.2026 r. , powierzchnia działki:
   - nr ewid. 8/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) wynosi 0,2462 ha - działka stanowi grunty orne klasy RIVa o pow. 0,1739 ha, grunty orne klasy RIVb o pow. 0,0723 ha;
   - nr ewid. 20/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,6959 ha – działka stanowi grunty rolne zabudowane Br-RIVa o pow. 0,2023 ha, grunty orne klasy RIVa o pow. 0,3940 ha, grunty orne klasy RV o pow. 0,0996 ha;
   - nr ewid. 66 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 1,22 ha – działka stanowi drogę publiczną gminną;
   - nr ewid. 67/1 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,51 ha – działka stanowi drogę publiczną gminną;
   - nr ewid. 74/6 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,3000 ha – działka stanowi grunty zabudowane klasy B;
   - nr ewid. 76/1 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 2,79 ha – działka stanowi grunty orne klasy RIIIb o pow. 0,56 ha, grunty orne klasy RIVa o pow. 2,23 ha.

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1) Przedmiotowe działki położone są poza obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.). Nie stwierdzono również położenia w obrębie działek udokumentowanych stanowisk archeologicznych.
2) Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
   a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;

b) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta) -
- art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji

1) Obsługa komunikacyjna - z drogi publicznej gminnej nr 170915C (z dz. nr ewid. 66, 67/1, obręb 0019 Wyczałkowo). Z uwagi na art. 61 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – planowana inwestycja polegająca na: *„Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski"*, nie wymaga wykazania przez Inwestora dostępu do drogi publicznej.
2) Miejsca postojowe: nie dotyczy.
3) Zapewnić dojścia i dojazdy przystosowane do sposobu użytkowania obiektów, w tym ochrony ppoż.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1) Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy.
2) Oczyszczanie ścieków sanitarnych: nie dotyczy.
3) Zaopatrzenie w energię elektryczną: zgodnie z warunkami budowy sieci elektroenergetycznej wydanymi przez ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu.
4) Zaopatrzenie w ciepło: nie dotyczy.
5) Zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy.
6) Gromadzenie i gospodarowanie odpadami stałymi: w czasie eksploatacji nie dotyczy.
7) Źródła ciepła: nie dotyczy.
8) Budowa obiektów (linie kablowe, słupowa rozdzielnica stacyjna) nie może kolidować z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej od których zachować wymagane odległości, a w przypadku kolizji z planowaną inwestycją - przebudować poza teren inwestycji za zgodą i na warunkach gestora sieci.
9) W zakresie melioracji: w przypadku występowania urządzeń melioracyjnych należy je zachować lub przebudować w sposób zapewniający prawidłowe ich funkcjonowanie w porozumieniu z zarządcą sieci i urządzeń.
10) W zakresie melioracji: Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wskazuje, że zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracyjnych planowana inwestycja znajduje się na terenie zmeliorowanym. Nie wyklucza się również występowania innych urządzeń melioracyjnych poza ewidencją.
11) W przypadku lokalizacji linii kablowej lub słupowej rozdzielnicy stacyjnej w pasie drogowym, przebieg linii kablowej należy uzgodnić z zarządcą drogi gminnej nr 170915C.
12) Skrzyżowania projektowanej linii energetycznej i elementów infrastruktury z gazociągiem jamalskim, należy poddać uzgodnieniu na etapie opracowywania dokumentacji projektowej, natomiast ewentualne prowadzenie prac budowlanych w strefie kontrolowanej gazociągu powinno być wykonywane pod nadzorem technicznym odpowiednich służb eksploatacyjnych.

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

1) Należy zapewnić ochronę interesów osób trzecich, a w szczególności chronić przed:
   a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
   b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz ze środków łączności,
   c) pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
   d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
   e) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2) Projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działki na której będzie realizowana niniejsza inwestycja.

3) Planowane przedsięwzięcie nie może naruszać interesów właścicieli gruntów sąsiednich, w tym stwarzać uciążliwości określonych w przepisach o ochronie środowiska - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.).
4) Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych - art. 144 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.).
5) Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby to groziło nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia - art. 147 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.).
6) Spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.
7) Wszelkie działania należy podejmować z uwzględnieniem przepisów BHP.

8. Inne ustalenia

W granicach nieruchomości objętej decyzją nie występują:

a) obszary ograniczonego użytkowania,
b) obszary ochronne ujęcia wody lub wody śródlądowej,
c) obszary występowania złóż kopalin, tereny górnicze,
d) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
e) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
f) przyrodnicze obszary / tereny chronione,

- ustalone na podstawie odrębnych przepisów.

9. Linia rozgraniczająca teren inwestycji

Linia rozgraniczająca teren inwestycji obejmuje część działek o nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski, oznaczonych na rysunku w skali 1:2000 (1 arkusz w formacie A3) stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu, ul. Generała Józefa Bema 128, 87-100 Toruń, działająca poprzez Pełnomocnika **Pana Jakuba Gawrońskiego,** ul. Koniuchy 8/18, 87-100 Toruń, złożyła wniosek do Wójta Gminy Tłuchowo w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego polegającego na *„Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski"*

Parametry planowanego przedsięwzięcia:

a) budowa słupowej rozdzielnicy stacyjnej;
b) budowa linii kablowych nn-0,4 kV;
c) długość projektowanych linii kablowych: do 600 m;
d) napięcie zasilania: nn-0,4 kV;
e) budowa złącza kablowego nn-0,4 kV;
f) ilość projektowanych złącz kablowych: 1 sztuka;
g) nr działek ewidencyjnych, które obejmie inwestycja: 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski.

Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV ma na celu zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ewid. 8/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) oraz poprawę zasilenia elektroenergetycznego i bezpieczeństwa elektroenergetycznego w tej części miejscowości Wyczałkowo.

Dla terenu, na którym położone są przedmiotowe działki nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił

moc obowiązującą z końcem 2003 r. Zgodnie z art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w przypadku braku miejscowego planu - określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy lub w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano jako inwestycję celu publicznego na podstawie **art. 6 pkt 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) o brzmieniu: *„budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń".*

W dniu 21 maja 2026 r., zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz zgodnie z art. 53 ust. 1 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – Inwestora, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości na których planowana jest inwestycja, zawiadomiono na piśmie (pismo, znak: ORG.6733.8.2025 z dnia 21.05.2026r.). Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia (obwieszczenie ORG. 6733.8.2025 z dnia 21.05.2026r.), które umieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Tłuchowo (pod adresem: www.tluchowo.nowoczesnagmina.pl), a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości - obwieszczenie zostało przesłane do sołtysa sołectwa Wyczałkowo w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń (na tablicy znajdującej się najbliżej planowanego przedsięwzięcia). W związku z powyższym, strony postępowania poinformowano, że w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia/ogłoszenia obwieszczenia, strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia – w siedzibie Urzędu Gminy Tłuchowo.

Stosownie do art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji - analiza urbanistyczna stanowi załącznik nr 2 do decyzji.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

1) *co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;*
2) *teren ma dostęp do drogi publicznej;*
3) *istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;*
4) *teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;*
5) *decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi;*
6) *teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie znajduje się w obszarze:*
   a) *w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,*
   b) *strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,*
   c) *strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.*

Z kolei, zgodnie z art. 61 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym *- przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej.* Obecnie inwestycja polegająca na budowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV zaliczana jest do urządzeń infrastruktury technicznej, w związku z czym analizy dokonuje się w ograniczonym zakresie. *„Budowa sieci*

elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski" wyłączona jest od badania wynikającego z przepisów art. 61 ust. 1 pkt 1 i 2, a więc spełnienia zasady tzw. dobrego sąsiedztwa i spełnienia zasady dostępu do drogi publicznej. Należy zatem ograniczyć się do zbadania pozostałych warunków wynikających z art. 61 ust. 1 pkt 3-6 ustawy.

Wnioskowane przedsięwzięcie nie znajduje się wśród przedsięwzięć mogących potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Planowane zamierzenie inwestycyjne jest również zgodne z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670).
W związku z tym nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82), nie zachodzi konieczność uzyskania zgody właściwego ministra na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, a tym samym spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538). Na podstawie informacji o działce z dnia 19.05.2026r. , powierzchnia działki:

- nr ewid. 8/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) wynosi 0,2462 ha - działka stanowi grunty orne klasy RIVa o pow. 0,1739 ha, grunty orne klasy RIVb o pow. 0,0723 ha;
- nr ewid. 20/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,6959 ha – działka stanowi grunty rolne zabudowane Br-RIVa o pow. 0,2023 ha, grunty orne klasy RIVa o pow. 0,3940 ha, grunty orne klasy RV o pow. 0,0996 ha;
- nr ewid. 66 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 1,22 ha – działka stanowi drogę publiczną gminną;
- nr ewid. 67/1 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,51 ha – działka stanowi drogę publiczną gminną;
- nr ewid. 74/6 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,3000 ha – działka stanowi grunty zabudowane klasy B;
- nr ewid. 76/1 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 2,79 ha – działka stanowi grunty orne klasy RIIIb o pow. 0,56 ha, grunty orne klasy RIVa o pow. 2,23 ha.

Ponadto jak podaje Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 21 września 2010 r., II OSK 1432/09, LEX nr 7465360: *"Ustawienie słupa i ułożenie w ziemi kabla nie spowoduje, skoro zgodnie z art. 4 pkt 11 ustawy z 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych wyłączeniem gruntów z produkcji jest rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowanie gruntów"*. Z związku z tym nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, jeżeli grunty te po realizacji przedsięwzięcia (*Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV)* nie zmieniają swojego przeznaczenia i wykorzystywane będą jak dotychczas.
Podsumowując stwierdza się, że nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, jeżeli grunty te po realizacji przedsięwzięcia nie zmieniają swojego przeznaczenia i dalej będą gruntami rolnymi wykorzystywanymi zgodnie z dotychczasowym ich przeznaczeniem.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuchowo, który utracił ważność z dniem 31.12.2003 r., na obszarze objętym projektem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie planowało się realizacji nowych inwestycji celu publicznego - art. 53 ust. 4 pkt 10, 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).

Teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów z Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.).

Teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).

W granicach nieruchomości objętej decyzją nie występują: obszary ograniczonego użytkowania, obszary ochronne ujęcia wody lub wody śródlądowej, obszary występowania złóż kopalin, tereny górnicze, tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi, tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, przyrodnicze obszary / tereny chronione - ustalone na podstawie odrębnych przepisów.

Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi (spełnienie przesłanki wynikającej z art. 61 ust. 1 pkt 5 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), w tym:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z pózn. zm.),
- Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 43 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670),
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 960),
- Ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 663),
- Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82),
- Ustawą z dnia 07 czerwca 2001 r. zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757),
- Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69),
- Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Ustawą z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.)

Teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie znajduje się w obszarze:

a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022 poz. 273 z późn. zm.), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu;
c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

- spełnienie przesłanki wynikającej z art. 61 ust. 1 pkt 6 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

UZGODNIENIA

Decyzja została uzgodniona z:

a) Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lipnie - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – tzw. „milcząca zgoda". Zgodnie z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lipnie nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia – w związku z tym uzgodnienie uważa się za dokonane.
b) Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Włocławku - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Postanowienie WK.ZPU.523.4521.2026 z dnia 10.06.2026 r.
Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wskazuje, że zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracyjnych planowana inwestycja znajduje się na terenie zmeliorowanym. Nie wyklucza się również występowania innych urządzeń melioracyjnych poza ewidencją.

c) Starostą Lipnowskim (w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych) - zgodnie z art. 53 ust 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Postanowienie GZN.6622.3.1091.2026.JG z dnia 28.05.2026 r.
Starosta Lipnowski Postanowieniem GZN.6622.3.1091.2026.JG z dnia 28.05.2026 r. postanawia uzgodnić pozytywnie przedłożony projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pod względem przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV, na terenie działek nr 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, w obrębie ewidencyjnym Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski.

d) Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembelszczyźnie – Opinia OR-DL.420.3.2026.73 z dnia 03.06.2026 r.
Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembelszczyźnie zaopiniował przedstawiony projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z następującymi uwagami:
   1) Przez teren działek objętych wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego przebiega trasa gazociągu tranzytowego wysokiego ciśnienia DN 1400 relacji Jamał – Europa wraz z kablem światłowodowym.
   2) Dla gazociągu tranzytowego wysokiego ciśnienia DN 1400 relacji Jamał – Europa obowiązuje strefa kontrolowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013, poz. 640), która wynosi 16,0 m.
   3) Zgodnie ze wskazanymi powyżej przepisami oś strefy kontrolowanej pokrywa się z osią gazociągu wysokiego ciśnienia, zatem minimalna odległość zabudowy wyżej wymienionych obiektów od gazociągu jest równa połowie szerokości strefy kontrolowanej.
   4) Strefa kontrolowana jest to obszar, w którym przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się transportem gazu ziemnego podejmuje czynności w celu zapobieżenia działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłowe użytkowanie gazociągu wysokiego ciśnienia.
   5) Na etapie projektowania inwestycji należy wystąpić do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-System S.A. Oddział w Rembelszczyźnie, ul. Jana Kazimierza 578 Rembelszczyzna, 05-126 Nieporęt z wnioskiem o uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu oraz skrzyżowań projektowanej infrastruktury z gazociągami wysokiego ciśnienia.
   6) Planując wykonanie prac będących robotami budowalnymi w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia należy bezwzględnie powiadomić służby Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A Oddział w Rembelszczyźnie.

Postanowienia uzgodnieniowe oraz opinie uzyskane przed wydaniem niniejszej decyzji są ostateczne.

2. Decyzja nie wymaga uzgodnień o których mowa:
   a) w art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w odniesieniu do obszaru przyległego do pasa drogowego drogi gminnej) z Wójtem Gminy Tłuchowo, ponieważ jest organem wydającym niniejszą decyzję.
   b) w art. 53 ust. 4 pkt 1-5a, 7, 8, 10-16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Teren, na którym ma być realizowane planowane zamierzenie inwestycyjne w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuchowo, który utracił moc obowiązującą na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139) nie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z tym nie zachodzi potrzeba uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zadań rządowych albo samorządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego.
4. Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania opinii, o których mowa w art. 53 ust. 5e Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji został sporządzony przez Michała Kisielewskiego - uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego, strony postępowania nie korzystały z prawa do zapoznania się z aktami sprawy jak również nie wnosiły żadnych uwag, wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Udzielona decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
2. Każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą, do: zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich; ochrony własnego interesu prawnego przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych (art. 6 ust. 2 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
4. Decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach prawa budowlanego.
5. Decyzja może być, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przejmie ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.
6. Niniejsza decyzja o warunkach zabudowy (o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego) ważna jest na 5 lat, licząc od daty prawomocności decyzji.
7. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, ul. Kilińskiego 2, 87-800 Włocławek za pośrednictwem Wójta Gminy Tłuchowo w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
8. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego - art. 127a Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691). Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Projekt decyzji sporządził:
mgr inż. Michał Kisielewski
(spełniający warunek określony w art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)

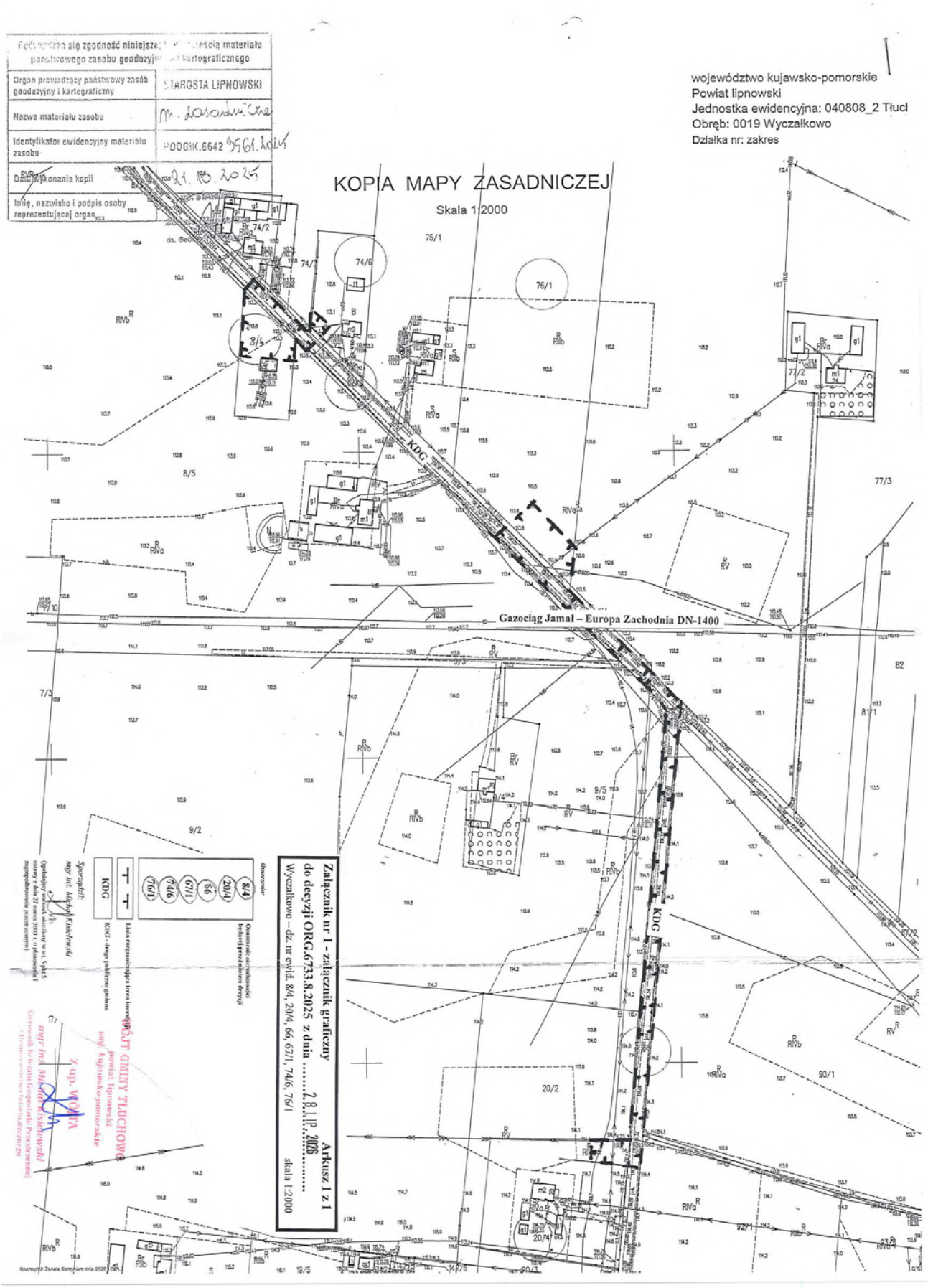
WÓJT GMINY TŁUCHOWO

Z up. WÓJTA
mgr inż. Michał Kisielewski
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Bezpieczeństwa Informacyjnego

Załączniki:
- Załącznik nr 1: załącznik graficzny do decyzji w skali 1:2000 (1 arkusz w formacie A3)
- Załącznik nr 2: analiza urbanistyczna: tekst wraz z załącznikiem graficznym nr 2A w skali 1:2000 (1 arkusz w formacie A3)

Otrzymują:
- Wnioskodawca: **ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu**, ul. Generała Józefa Bema 128, 87-100 Toruń, poprzez Pełnomocnika **Pana Jakuba Gawrońskiego**, ul. Koniuchy 8/18, 87-100 Toruń
- Pani Agata Łydzińska,
- Pan Łukasz Łydziński,
- Pani Agnieszka Mazur,
- Pani Monika Kalinowska,
- Pan Mariusz Kalinowski,
- Pan Sławomir Żołnowski,
- a/a

Do wiadomości:
- Starostwo Powiatowe w Lipnie,



Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
STAROSTA LIPNOWSKI
Nazwa materiału zasobu
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
PODGIK.6642 3561.2025
Data wykonania kopii
21.10.2025
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
województwo kujawsko-pomorskie
Powiat lipnowski
Jednostka ewidencyjna: 040808_2 Tłucl
Obręb: 0019 Wyczałkowo
Działka nr: zakres
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Skala 1:2000
Gazociąg Jamał – Europa Zachodnia DN-1400
KDG
Załącznik nr 1 - załącznik graficzny do decyzji ORG.6733.8.2025 z dnia 28.11.2026
Arkusz 1 z 1
Wyczałkowo – dz. nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1
skala 1:2000
Oznaczenie:
8/4
20/4
66
67/1
74/6
76/1
Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem decyzji
Linia rozgraniczająca teren inwestycji
KDG - droga publiczna gminna
Sporządził:
mgr inż. Michał Kisielewski
Opełniający warunek określony w art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
WÓJT GMINY TŁUCHOWO
powiat lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie
z up. WÓJTA
mgr inż. Michał Kisielewski
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Bezpieczeństwa Informatycznego

WÓJT GMINY TŁUCHOWO
powiat lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie

Załącznik Nr 2
do decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
ORG. 6733.8.2025 z dnia ...28.1.IP..2026.....

ANALIZA FUNKCJI, CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO
(analiza urbanistyczna)

dla planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na: *„Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski"*

Dla terenu, na którym położone są przedmiotowe działki nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił moc obowiązującą z końcem 2003 r. Zgodnie z art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w przypadku braku miejscowego planu - określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy lub w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) właściwy organ w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu. Ustawowe wymaganie analizy opracowano zgodnie z art. 61 ust. 5a Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588).

Do przeprowadzenia analizy wykorzystane zostały następujące materiały:

- wniosek Inwestora wraz z mapą zasadniczą w skali 1:2000 (1 arkusz w formacie A4) obejmującą wnioskowany teren;
- mapa zasadnicza w skali 1:2000 (1 arkusz w formacie A4) obejmująca wnioskowany teren wraz z zaznaczonym obszarem oddziaływania planowanej inwestycji;
- koncepcja planowanej budowy sieci elektroenergetycznej (graficzne przedstawienie miejsca usytuowania budowy sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV);
- warunki budowy sieci elektroenergetycznej wydanymi przez ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu nr B/25/002135/zaktualizowane z dnia 17.10.2025 r.;
- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu nr P/25/000877/zaktualizowane z dnia 17.10.2025 r.;
- Pełnomocnictwo wnioskodawcy wydane przez ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuchowo, który utracił moc obowiązującą z dniem 31.12.2003r.,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuchowo,
- informacje o działkach objętych inwestycją i analizą - wydruki z http://lipno.geoportal2.pl/ z dnia 19.05.2026 r.,
- wizja w terenie.

***Obszar analizy oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej analizy w skali 1:2000* (1 arkusz w formacie A3).**

I. Rodzaj inwestycji z określeniem funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 Nr 164 poz. 1589) -
- obiekty infrastruktury technicznej.

1) Rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej.
2) Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV.
3) Warunki techniczne realizacji inwestycji: zgodnie z warunkami budowy sieci elektroenergetycznej wydanymi przez ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu.
4) Parametry planowanego przedsięwzięcia:
   a) budowa słupowej rozdzielnicy stacyjnej;
   b) budowa linii kablowych nn-0,4 kV;
   c) długość projektowanych linii kablowych: do 600 m;
   d) napięcie zasilania: nn-0,4 kV;
   e) budowa złącza kablowego nn-0,4 kV;
   f) ilość projektowanych złącz kablowych: 1 sztuka;
   g) nr działek ewidencyjnych, które obejmie inwestycja: 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski.

Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV ma na celu zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ewid. 8/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) oraz poprawę zasilenia elektroenergetycznego i bezpieczeństwa elektroenergetycznego w tej części miejscowości Wyczałkowo.

1) Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy.
2) Oczyszczanie ścieków sanitarnych: nie dotyczy.
3) Zaopatrzenie w energię elektryczną: zgodnie z warunkami budowy sieci elektroenergetycznej wydanymi przez ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu.
4) Zaopatrzenie w ciepło: nie dotyczy.
5) Zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy.
6) Gromadzenie i gospodarowanie odpadami stałymi: w czasie eksploatacji nie dotyczy.
7) Źródła ciepła: nie dotyczy.
8) Budowa obiektów (linie kablowe, słupowa rozdzielnica stacyjna) nie może kolidować z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej od których zachować wymagane odległości, a w przypadku kolizji z planowaną inwestycją - przebudować poza teren inwestycji za zgodą i na warunkach gestora sieci.
9) W zakresie melioracji: w przypadku występowania urządzeń melioracyjnych należy je zachować lub przebudować w sposób zapewniający prawidłowe ich funkcjonowanie w porozumieniu z zarządcą sieci i urządzeń.
10) W przypadku lokalizacji linii kablowej lub słupowej rozdzielnicy stacyjnej w pasie drogowym, przebieg linii kablowej należy uzgodnić z zarządcą drogi gminnej nr 170915C.
11) Skrzyżowania projektowanej linii energetycznej i elementów infrastruktury z gazociągiem jamalskim, należy poddać uzgodnieniu na etapie opracowywania dokumentacji projektowej, natomiast ewentualne prowadzenie prac budowlanych w strefie kontrolowanej gazociągu powinno być wykonywane pod nadzorem technicznym odpowiednich służb eksploatacyjnych.

2) Otoczenie przedsięwzięcia

Realizacja przedsięwzięcia będzie przebiegała częściowo w pasie drogowym drogi gminnej oraz na działkach będących własnością osób fizycznych. Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV ma na celu zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ewid. 8/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) oraz poprawę zasilenia elektroenergetycznego i bezpieczeństwa elektroenergetycznego w tej części miejscowości Wyczałkowo

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach gdzie występuje rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa zagrodowa i tereny użytkowane rolniczo (pola uprawne).

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi (spełnienie przesłanki wynikającej z art. 61 ust. 1 pkt 5 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), w tym:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 43 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670),
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 960),
- Ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 663),
- Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82),
- Ustawą z dnia 07 czerwca 2001 r. zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757),
- Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69),
- Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Ustawą z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.)

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Dla terenu, na którym położone są przedmiotowe działki nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił moc obowiązującą z końcem 2003 r. Zgodnie z art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w przypadku braku miejscowego planu - określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy lub w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano jako inwestycję celu publicznego na podstawie **art. 6 pkt 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) o brzmieniu: *„budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń".*

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuchowo, który utracił ważność z dniem 31.12.2003 r., na obszarze objętym projektem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie planowało się realizacji nowych inwestycji celu publicznego - art. 53 ust. 4 pkt 10, 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).

1.1 ***Kształtowanie ładu przestrzennego (w tym krajobrazu)***

Realizacja przedsięwzięcia będzie przebiegała częściowo w pasie drogowym drogi gminnej oraz na działkach będących własnością osób fizycznych. Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV ma na celu zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ewid. 8/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) oraz poprawę zasilenia elektroenergetycznego i bezpieczeństwa elektroenergetycznego w tej części miejscowości Wyczałkowo

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach gdzie występuje rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa zagrodowa i tereny użytkowane rolniczo (pola uprawne).

Art. 1 ust 2 pkt 1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nakłada na organ obowiązek m.in. kształtowania i ochrony ładu przestrzennego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w procesie lokalizowania inwestycji: „Ład przestrzenny to takie kształtowanie przestrzeni, które tworzą harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe oraz kompozycyjno-estetyczne".
Wniosek: oddziaływanie wizualne na przestrzeń – pozostaje bez zmian..

1.2 **Linia zabudowy:**
Zasada 1 – Analiza linii zabudowy na działkach sąsiednich
Nie dotyczy.
Zasada 2 – Analiza linii zabudowy wg przepisów odrębnych
- od dróg publicznych gminnych obiekty budowlane powinny być sytuowane w odległości nie mniejszej niż 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni na terenie zabudowy miast i wsi oraz w odległości nie mniejszej niż 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni poza terenami zabudowy - art. 43 ust. 1 lp. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889).
Wnioski: elementy sieci elektroenergetycznej jak np. stanowiska słupowe, rozdzielnica stacyjna, szafki pomiarowe – dostosować wg potrzeb Inwestora z uwzględnieniem lokalizacji poza linią rozgraniczającą drogę (poza pasem drogi gminnej) z uwzględnieniem praw właścicieli gruntów obejmujących planowaną inwestycję.

1.3 Gabaryty i wielkość projektowanej zabudowy, szerokość elewacji frontowej, geometria dachu:
Infrastruktura techniczna – nie dotyczy (inwestycja liniowa).
Parametry planowanego przedsięwzięcia:

a) budowa słupowej rozdzielnicy stacyjnej;
b) budowa linii kablowych nn-0,4 kV;
c) długość projektowanych linii kablowych: do 600 m;
d) napięcie zasilania: nn-0,4 kV;
e) budowa złącza kablowego nn-0,4 kV;
f) ilość projektowanych złącz kablowych: 1 sztuka;
g) nr działek ewidencyjnych, które obejmie inwestycja: 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski.

1.4 Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu, szerokość elewacji frontowej, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, geometria dachu (kąt nachylenia, wysokość kalenicy i układ połaci dachowych) – nie dotyczy – inwestycja liniowa.
2. Warunki ochrony zdrowia ludzi, środowiska, przyrody, krajobrazu:
2.1 Warunki w zakresie ochrony środowiska:

Wnioskowane przedsięwzięcie nie znajduje się wśród przedsięwzięć mogących potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Planowane zamierzenie inwestycyjne jest również zgodne z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670).
Na podstawie dokumentacji dostarczonej przez Inwestora stwierdzono, że dla przedstawionej inwestycji **rozpatrywane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.**

2.2 Nie występują obiekty podlegające przepisom o ochronie przyrody - Teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów z Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.), w tym Obszary Natura 2000.

2.3 Warunki w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82), nie zachodzi konieczność uzyskania zgody właściwego ministra na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, a tym samym spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538). Na podstawie informacji o działce z dnia 19.05.2026r. , powierzchnia działki:

- nr ewid. 8/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) wynosi 0,2462 ha - działka stanowi grunty orne klasy RIVa o pow. 0,1739 ha, grunty orne klasy RIVb o pow. 0,0723 ha;
- nr ewid. 20/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,6959 ha – działka stanowi grunty rolne zabudowane Br-RIVa o pow. 0,2023 ha, grunty orne klasy RIVa o pow. 0,3940 ha, grunty orne klasy RV o pow. 0,0996 ha;
- nr ewid. 66 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 1,22 ha – działka stanowi drogę publiczną gminną;
- nr ewid. 67/1 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,51 ha – działka stanowi drogę publiczną gminną;
- nr ewid. 74/6 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,3000 ha – działka stanowi grunty zabudowane klasy B;
- nr ewid. 76/1 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 2,79 ha – działka stanowi grunty orne klasy RIIIb o pow. 0,56 ha, grunty orne klasy RIVa o pow. 2,23 ha.

Ponadto jak podaje Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 21 września 2010 r., II OSK 1432/09, LEX nr 7465360: *"Ustawienie słupa i ułożenie w ziemi kabla nie spowoduje, skoro zgodnie z art. 4 pkt 11 ustawy z 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych wyłączeniem gruntów z produkcji jest rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowanie gruntów"*. Z związku z tym nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, jeżeli grunty te po realizacji przedsięwzięcia (*Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV)* nie zmieniają swojego przeznaczenia i wykorzystywane będą jak dotychczas.

Podsumowując stwierdza się, że nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, jeżeli grunty te po realizacji przedsięwzięcia nie zmieniają swojego przeznaczenia i dalej będą gruntami rolnymi wykorzystywanymi zgodnie z dotychczasowym ich przeznaczeniem.

3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

** w zakresie komunikacji:*

Obsługa komunikacyjna - z drogi publicznej gminnej nr 170915C (z dz. nr ewid. 66, 67/1, obręb 0019 Wyczałkowo). Z uwagi na art. 61 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – planowana inwestycja polegająca na: *„Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski"*, nie wymaga wykazania przez Inwestora dostępu do drogi publicznej.

** w zakresie infrastruktury technicznej*

Woda, ścieki: nie dotyczy;

Zaopatrzenie w energię elektryczną: zgodnie z warunkami budowy sieci elektroenergetycznej wydanymi przez ENERGA-OPERATOR S.A Oddział w Toruniu

4. Warunki w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) Przedmiotowe działki położone są poza obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.). Nie stwierdzono również położenia w obrębie działek udokumentowanych stanowisk archeologicznych.
2) Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
   a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
   b) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
   c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta) -

- art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

5.1 Ochrona interesu osób trzecich

Zgodnie z § 2 pkt 7 ppkt b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 26 sierpnia 2003 r. (Dz. U. Nr 164 poz. 1589 z późn. zm.), w decyzji oulicp należy „ustalenie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich poprzez określenie warunków ochrony przed (...) uciążliwościami powodowanymi, przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie".

Wnioski: aby zapewnić ochronę interesów osób trzecich, należy w szczególności chronić przed:

- pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
- pozbawieniem możliwości korzystania z infrastruktury technicznej;
- uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działki na której będzie realizowana niniejsza inwestycja.

Planowane przedsięwzięcie nie może naruszać interesów właścicieli gruntów sąsiednich, w tym stwarzać uciążliwości określonych w przepisach o ochronie środowiska - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.).

Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych - art. 144 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.).

Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby to groziło nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia - art. 147 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.).

Spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

Wszelkie działania należy podejmować z uwzględnieniem przepisów BHP.

5.2 Oddziaływanie na zdrowie mieszkańców

Budowa i eksploatacja nie stanowi potencjalnie zagrożenia dla ludzi jak i dla środowiska.

5.3 Interes publiczny.

Biorąc pod uwagę **art. 6 pkt 2** ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy stwierdzić że każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą „ do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi (...) w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich oraz do ochrony własnego interesu prawnego przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób i jednostek organizacyjnych."

Zgodnie z przepisem **art. 2 pkt 4** ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez ***„interes publiczny*** należy rozumieć uogólniony cel dążeń i działań, uwzględniających zobiektywizowane potrzeby ogółu społeczeństwa lub lokalnych społeczności związanych z zagospodarowaniem przestrzennym".

Wniosek: należy stwierdzić, że „potrzeby interesu publicznego" zostały rozstrzygnięcie prawidłowo.

6. W granicach nieruchomości objętej decyzją nie występują:

- przyrodnicze obszary / tereny chronione,
- obszary ograniczonego użytkowania,
- obszary ochronne ujęcia wody lub wody śródlądowej,
- obszary występowania złóż kopalin, tereny górnicze,
- tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
- tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

III. Analiza stanu i prawnego terenu na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja

1) Działki o nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położone są w miejscowości Wyczałkowo (obręb ewid. 0019 Wyczałkowo), gmina Tłuchowo.
2) Na podstawie informacji o działce z dnia 19.05.2026r. , powierzchnia działki:
   - nr ewid. 8/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) wynosi 0,2462 ha - działka stanowi grunty orne klasy RIVa o pow. 0,1739 ha, grunty orne klasy RIVb o pow. 0,0723 ha;
   - nr ewid. 20/4 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,6959 ha – działka stanowi grunty rolne zabudowane Br-RIVa o pow. 0,2023 ha, grunty orne klasy RIVa o pow. 0,3940 ha, grunty orne klasy RV o pow. 0,0996 ha;
   - nr ewid. 66 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 1,22 ha – działka stanowi drogę publiczną gminną;
   - nr ewid. 67/1 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,51 ha – działka stanowi drogę publiczną gminną;
   - nr ewid. 74/6 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 0,3000 ha – działka stanowi grunty zabudowane klasy B;
   - nr ewid. 76/1 (obręb 0019 Wyczałkowo) o pow. 2,79 ha – działka stanowi grunty orne klasy RIIIb o pow. 0,56 ha, grunty orne klasy RIVa o pow. 2,23 ha.
3) Dla terenu, na którym położone są przedmiotowe działki nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił moc obowiązującą z końcem 2003 r. Zgodnie z art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w przypadku braku miejscowego planu - określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
4) Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuchowo, który utracił ważność z dniem 31.12.2003 r., na obszarze objętym projektem decyzji o warunkach zabudowy nie planowało się realizacji nowych inwestycji celu publicznego - art. 53 ust. 4 pkt 10, 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).
5) Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku braku miejscowego planu określenie sposobu zagospodarowania terenu i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, której podstawą są przepisy szczególne.

IV. PODSUMOWANIE, WNIOSKI

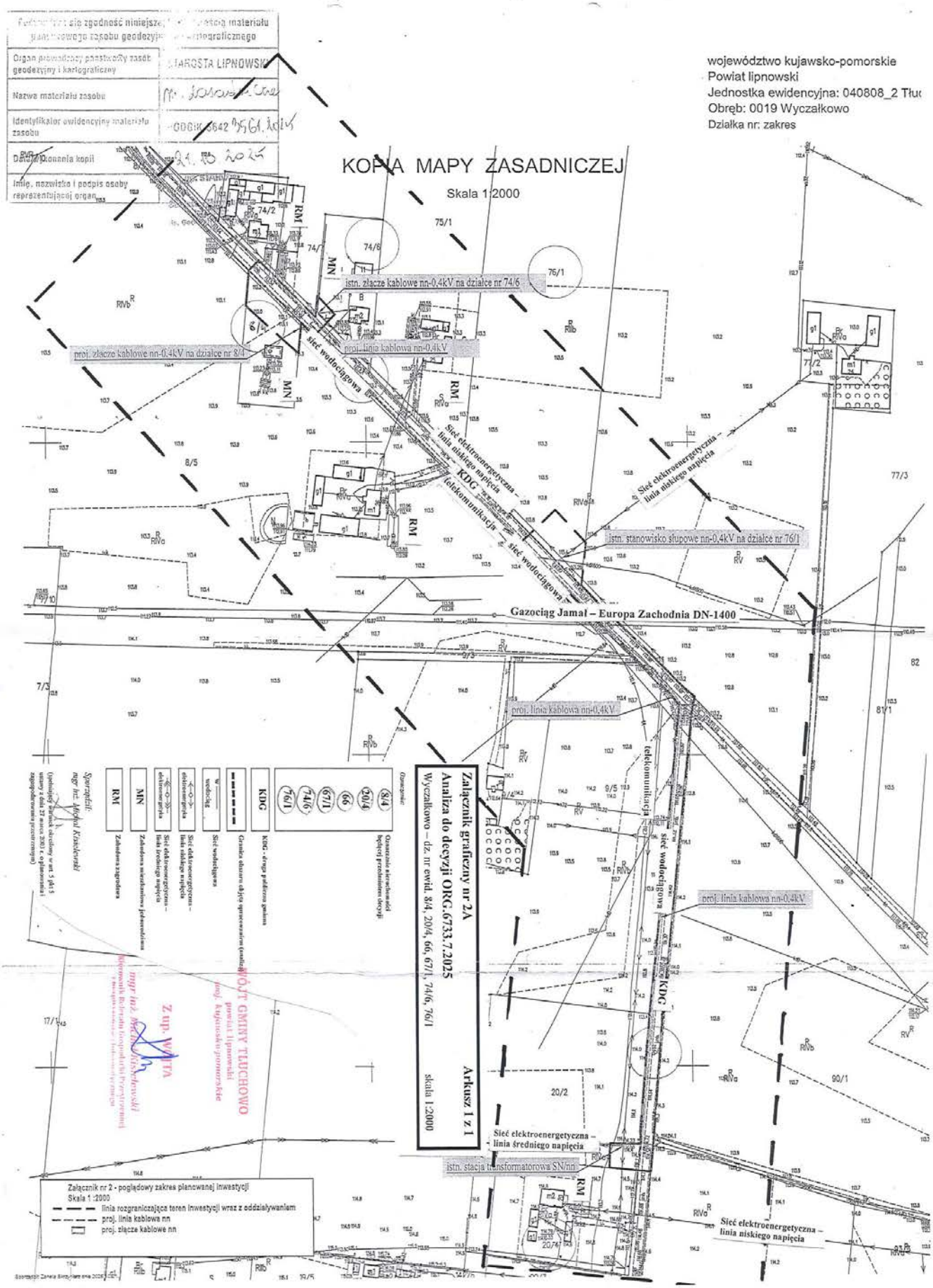
W wyniku przeprowadzonej analizy terenu i uwarunkowań urbanistycznych oraz architektonicznych stwierdza się, że:

- Teren objęty przedsięwzięciem ma dostęp do drogi publicznej gminnej nr 170915C (z dz. nr ewid. 66, 67/1, obręb 0019 Wyczałkowo). Z uwagi na art. 61 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – planowana inwestycja polegająca na: *„Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski"*, nie wymaga wykazania przez Inwestora dostępu do drogi publicznej.
- Przedsięwzięcie nie zalicza się do mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).
- Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82).
- Nieruchomość znajduje się poza obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.).
- Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).
- Teren usytuowania inwestycji nie leży w obszarze/terenie: ograniczonego użytkowania, ochronnym ujęcia wody lub wody śródlądowej, występowania złóż kopalin, terenów górniczych, zagrożonym niebezpieczeństwem powodzi, zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

W związku z powyższym, dla zmierzenia inwestycyjnego polegającego na: *„Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na działkach nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1 położonych w miejscowości Wyczałkowo, obręb ewid. 0019 Wyczałkowo, gmina Tłuchowo, powiat lipnowski"*, <u>możliwe jest ustalenie sposobu zagospodarowania terenu i warunków zabudowy</u> oraz wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przedmiotowej sprawie.

Analizę sporządził:
mgr inż. Michał Kisielewski
(spełniający warunek określony w art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)

Z up. WÓJTA
mgr inż. Michał Kisielewski
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Bezpieczeństwa Informatycznego



Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
STAROSTA LIPNOWSKI
Nazwa materiału zasobu
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
GDGiK 3642 3561.2025
Data wykonania kopii
21.10.2025
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
województwo kujawsko-pomorskie
Powiat lipnowski
Jednostka ewidencyjna: 040808_2 Tłuc
Obręb: 0019 Wyczałkowo
Działka nr: zakres
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Skala 1:2000
istn. złącze kablowe nn-0,4kV na działce nr 74/6
proj. złącze kablowe nn-0,4kV na działce nr 8/4
proj. linia kablowa nn-0,4kV
sieć wodociągowa
Sieć elektroenergetyczna – linia niskiego napięcia
KDG
telekomunikacja
istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV na działce nr 76/1
Gazociąg Jamał – Europa Zachodnia DN-1400
proj. linia kablowa nn-0,4kV
proj. linia kablowa nn-0,4kV
Załącznik graficzny nr 2A
Analiza do decyzji ORG.6733.7.2025
Wyczałkowo – dz. nr ewid. 8/4, 20/4, 66, 67/1, 74/6, 76/1
Arkusz 1 z 1
skala 1:2000
Oznaczenie:
8/4 Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem decyzji
20/4
66
67/1
74/6
76/1
KDG - droga publiczna gminna
Granica obszaru objętego opracowaniem (analizą)
Sieć wodociągowa
Sieć elektroenergetyczna – linia niskiego napięcia
Sieć elektroenergetyczna – linia średniego napięcia
Sieć elektroenergetyczna – linia niskiego napięcia
MN Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
RM Zabudowa zagrodowa
Sporządził:
mgr inż. Michał Kisielewski
WÓJT GMINY TŁUCHOWO
powiat lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie
Z up. WÓJTA
mgr inż. Michał Kisielewski
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rozgraniczeń Gospodarczych
Załącznik nr 2 - poglądowy zakres planowanej inwestycji
Skala 1:2000
linia rozgraniczająca teren inwestycji wraz z oddziaływaniem
proj. linia kablowa nn
proj. złącze kablowe nn
Sieć elektroenergetyczna – linia średniego napięcia
istn. stacja transformatorowa SN/nn
Sieć elektroenergetyczna – linia niskiego napięcia

11. Stan istniejący

11.1. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren, na którym projektuje się zrealizować inwestycję znajduje się na obszarze gminy Tłuchowo w miejscowości Wyczałkowo. Na terenie objętym inwestycją poza istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną nn-0,4kV znajduje się sieć wodociągowa sieć gazociagowa, sieć kanalizacyjna oraz sieć teletechniczna.

11.2. Istniejąca infrastruktura elektroenergetyczna

Na terenie działki nr 20/4 zlokalizowana jest stacja transformatorowa SN/nn WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409]. Ze stacji wyprowadzone są 3 obwody niskiego napięcia. W zakresie opracowania projektowane jest wyprowadzenie linii kablowej nn-0,4kV jako obwód nr 400 i powiązanie go z obwodem nr 200.

11.3. Podstawa opracowania technicznego

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o następujące materiały:

- Warunki budowy sieci nr B/25/002135/zaktualizowane z dnia 17.10.2025r.,
- decyzje i uzgodnienia dla przedmiotowej inwestycji,
- aktualna mapa do celów projektowych,
- obowiązujące normy i przepisy,
- wizja lokalna w terenie.

12. Rozbiórki

Nie dotyczy.

13. Linia SN

Nie dotyczy.

14. Stacja transformatorowa SN/nn

Stacja transformatorowa SN/nn WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409] zlokalizowana jest na terenie działki nr 20/4.

Poprzez istniejące rozłączniki bezpiecznikowe ze stacji wyprowadzone są 3 obwody niskiego napięcia.

Projektuje się demotnaż istniejących rozłączników bezpiecznikowych.

Do rozdziału i zabezpieczenia obwodów na stacji należy zabudować podwieszaną 10- polową rozdzielnicę stacyjną polową wykonaną z tworzywa sztucznego.

Połączenie pomiędzy rozdzielnicą a zaciskami transformatora wykonać przy użyciu linii kablowej typu 4x YAKXS 1x70mm^2. Słupową rozdzielnicę stacyjną należy wyposażyć zgodnie z zestawieniem materiałów i zamontować przy pomocy dedykowanych obejm do żerdzi stacji.

Do rozdzielnicy stacyjnej należy przełożyć istniejące obwody napowietrzne 100, 200, 300 z użyciem projektowanych odcinków (wydłużeń) przewodów typu AsXSn 4x70mm^2.

Z projektowanej rozdzielnicy stacyjnej przez kanał kablowy należy wyprowadzić od dołu proj. linię kablową YAKXS 4x120 SE - proj. obwód 400 [T941409-04].

Wyprowadzenie linii kablowej z rozdzielnicy, wyprowadzenia istniejacych obwodów napowietrznych oraz most kablowy nn należy zabezpieczyć termokurczliwą kształtką uszczelniającą oraz palczatką termokurczliwą.

Na żerdzi stacji transformatorowej należy zabudować niezbędne tabliczki określające nazwę stacji, numer stacji oraz tabliczkę ostrzegawczą.

Dla obwodów niskiego napięcia należy zabudować tabliczki z informacją o numerze obwodu oraz wartością zabezpieczenia.

Na istniejącej stacji transformatorowej należy wykonać pomiar oporności uziemiania. Jeżeli wartość pomiaru wyniesie wartość powyżej 1,6 Ω, należy rozbudować istniejące uziemienie, aby był spełniony warunek R≤1,6 Ω.

15. Linia kablowa nn

Z projektowanej rozdzielnicy stacyjnej należy wyprowadzić projektowaną linię kablową nn-0,4kV typu YAKXS 4x120SE jako proj. obwód 400 [T941409-04]. w kierunku stanowiska słupowego nr 207 (ROK-12/20E) zlokalizowanego na terenie działki nr 76/1, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu rys. E.1.

Projektowana jest linia kablowa nn-0,4kV typu YAKXS 4x120SE o długości 423m (trasowo)/ 454m (montażowo).

Projektowany obwód 400 [T941409-04] przejmie zasilanie części odbioców obecnie zasilanych przez obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]. W tym celu należy dokonać podziału sieci na istniejącym stanowisku słupowym nr 207 poprzez wprowadzenie projektowanej linii kablowej nn-0,4kV na słup, podpięcie linii kablowej do przewodów linii napowietrznej AsXSn 4x95mm² oraz odpięcie istniejących przewodów typu AsXSn 4x95mm² od przewodów typu AFL 4x35mm². Na słupie należy zabudować tabliczkę informacyjną o podziale sieci.

Całość należy wykonać zgodnie ze schematem zasilania rys. E.5.

W związku z przejęciem zasilania części odbiorców przez obwód 400 [T941409-04] stanowiska słupowe od słupa nr 207 do słupa nr 213 należy przenumerować zgodnie ze schematem zasilania rys. E.5.

Trasa projektowanej linii kablowej nn-0,4kV pokazana została na rys. nr E.1, schemat zasilania- stan po przebudowie na rys. nr E.5.

Projektowaną linię kablową nn-0,4kV na terenie działki nr 67/1, 66 należy układać metodą wykopu otwartego na głębokości 0,8m mierzonej od górnej krawędzi linii kablowej/rury ochronnej. Na terenie działki nr 76/1, 20/4 głębokość układania kabla należy zwiększyć do 1,1m.

Przejście poprzeczne pod istniejącym asfaltem należy wykonac metodą bezrozkopową (przecisk), zgodnie z dołączonym profilem rys. E.3.

Projektowaną linię kablową nn-0,4kV należy układać między dwoma warstwami piasku grubości 10 cm każda. Na końcach projektowanej linii kablowej nn-0,4kV należy zabudować palczatki termokurczliwe czteropalczaste.

Do oznaczenia trasy linii kablowej należy zastosować należy folię ostrzegawczą koloru niebieskiego (0,4kV) o grubości 0,5mm i szerokości 30cm. Folię należy układać nad linią kablową po przykryciu jej warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm oraz warstwą ziemi rodzimej o grubości co najmniej 15 cm.

Folię ostrzegawczą należy ułożyć centralnie (folia powinna w równych odległościach wystawać poza krawędzie zewnętrzne linii kablowej) nad linią na wysokości 25 cm od górnej krawędzi kabla zgodnie z normą PN-EN 12613:2010.

Po zakończeniu prac teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Linie kablową układaną metodą otwartego wykopu należy oznaczyć poprzez montaż tabliczek wykonanych z tworzywa sztucznego (OKI-1) o grubości minimum 1 mm w odległości co 10 m oraz w odległości nie większej niż 1 m:

- z każdej strony mufy,
- z każdej strony przepustów i osłon,
- na podejściach do budynków oraz ogrodzeń GPZ, PZ, RS, stacji wnętrzowych SN/nn i rozdzielnic wnętrzowych rozdziału wtórnego SN w osłonie betonowej,
- od skrzyżowania z obcą infrastrukturą techniczną,
- od szafek pomiarowych i kablowych rozdzielnic szafowych.

Na linie kablową należy założyć opaski oznacznikowe kabla z treścią uzgodnioną na roboczo w Energa-Operator S.A. Zalecane oznaczniki z tworzywa sztucznego powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i nr ewidencyjny;
- napięcie, typ i przekrój;
- znak i adres użytkowania;
- rok ułożenia i dane wykonawcy;

Po ukończeniu montażu przyłącza kablowego należy przeprowadzić:

- Sprawdzenie zgodności faz oraz ciągłości żył roboczych.
- Pomiar rezystancji izolacji żył.
- Pomiary oporności uziemienia.

Całość prac przy budowie linii kablowej nn-0,4kV oraz badania i pomiary po montażowe wykonać należy zgodnie z normami N SEP-E-004, N SEP-E-001 oraz obecnie obowiązującymi przepisami. Należy przestrzegać wytycznych zawartych w uzgodnieniach dla przedmiotowej inwestycji

16. Linia napowietrzna nn

Nie dotyczy.

17. Oświetlenie uliczne

Nie dotyczy.

18. Przyłącza SN

Nie dotyczy.

19. Przyłącza nn

Nie dotyczy.

20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

Nie dotyczy.

21. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy.

22. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Na stanowisku słupowym nn-0,4kV nr 207 na przewodach linii napowietrznej typu AFL 4x35mm² (obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]) należy zabudować ograniczniki przepięć typu ASA500/10BO+D+K. Wykorzystać istniejące uziemienie stanowiska słupowego.

Należy wykonać pomiar oporności istniejącego uziemiania. Jeżeli wartość pomiaru wyniesie wartość powyżej 10 Ω, należy rozbudować istniejące uziemienie, aby był spełniony warunek R≤10 Ω.

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii SN

Nie dotyczy.

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji tr. SN/nn

Nie dotyczy.

25. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochronę podstawową (przed dotykiem bezpośrednim) zrealizowano przez zastosowanie izolacji podstawowej przewodów i osprzętu oraz obudów o stopniu ochrony min. IP 2X. Jako ochronę dodatkową przy uszkodzeniu po stronie nn-0,4kV samoczynne wyłączenie zasilania.

Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej dla punktów charakterystycznych sprawdzono w toku obliczeń technicznych. Po wykonaniu linii nn-0,4kV należy przeprowadzić pomiary skuteczności „szybkiego wyłączenia”.

Wszystkie elementy uziomu powinny zostać wykonane ze stali ocynkowanej zgodnie ze standardami Energa Operator S.A. Po wykonaniu uziomu należy wykonać pomiar rezystancji uziemienia, w przypadku nie uzyskania wymaganej rezystancji wykonać dodatkowe uziomy pionowe.

Miejsca połączeń uziomu zabezpieczyć przed korozją przez pomalowanie lakierem asfaltowym oraz owinięcie taśmą.

26. Obliczenia techniczne

26.1. Sprawdzenie skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania

Sprawdzenie skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania w obliczeniach wykonano dla projektowanego obwodu 400 [T941409-04] ze stacji WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409] przy założeniu zwarcia w najdalszym punkcie w sieci.

Wyniki obliczeń przedstawiono w tabelach, w dalszej części projektu.

$$Z_S * I_a < U_0$$

$$I_a = k * I_n$$

gdzie:

I_a- prąd wyłączeniowy;

Z_s- impedancja pętli zwarcia;

U_0- napicie fazowe;

I_n - wartość znamionowa prądu wkładki bezpiecznikowej zabezpieczającej obliczany obwód;

K - wartość współczynnika krotności dla poszczególnych typów i wartości wkładek bezpiecznikowych, przyjmowanego z tabeli lub wyznaczanego indywidualnie z charakterystyk prądowo-czasowych. Współczynnik „k" gwarantuje zadziałanie (przepalenie) wkładki bezpiecznikowej w czasie krótszym niż 5[s].

Dobór zabezpieczeń i linii zasilających

Lp.	Odcinek		Odbiór						Zabezpieczenia				Linia zasilająca										Warunki						
			Moc zainstalowana:	Współczynnik zapotrzebowania	Moc obliczeniowa:	Napięcie znamionowe:	Współczynnik mocy:	Prąd obliczeniowy:	Prąd znamionowy zabezpieczenia:	Typ zabezpieczenia:	Współczynnik zadziałania zabezpieczenia:	Prąd zadziałania zabezpieczenia:	Typ linii	Przekrój żyły	Materiał żyły	Materiał izolacji	Sposób ułożenia linii	Obciążalność długotrwała linii:	Współczynnik poprawkowy			Obciążalność przewodu skorygowana:	warunek 1: obciążalność długotrwała $I_B<I_n<I_Z$				warunek 2: przeciążalność prądowa $I_2<1,45*IZ$		
	od	do	P_i	k_z	P_S	U_n	cosF	I_B	I_n	[-]	k_2	$I_2=k_2*I_n$	[-]	[mm^2]	[-]	[-]	[-]	I_Z'	Sposób ułożenia:	Temperatura otoczenia:	Rezystancja gruntu	$I_Z=I_Z'*k_p$	I_B	I_n	I_Z	Uwagi:	I_2	1,45*I_Z	Uwagi:
			[kW]	[-]	[kW]	[v]	[-]	[A]	[A]		[-]	[A]						[A]	k_p [-]			[-]	[A]	[A]	[A]		[A]	[A]	
1	WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409]	401/207	42	0,60	25,0	400	0,93	38,87	80	WTN-1/gF	1,6	128,0	YAKXS 4 x 120	120	Al	Y	D	268	1	1	1	268	38,9	80	268,0	warunek spełniony	128,0	388,6	warunek spełniony
2	401	403	42	0,60	25,0	400	0,93	38,87	80	WTN-1/gF	1,6	128,0	AsXSn 4 x 95	95	Al	Y	D	258	1	1	1	258	38,9	80	258,0	warunek spełniony	128,0	374,1	warunek spełniony
3	403	403/1	7	1,00	7,0	400	0,93	10,89	80	WTN-1/gF	1,6	128,0	AsXSn 4 x 95	95	Al	Y	D	258	1	1	1	258	10,9	80	258,0	warunek spełniony	128,0	374,1	warunek spełniony
4	403	404	28	0,71	20,0	400	0,93	31,09	80	WTN-1/gF	1,6	128,0	AsXSn 4 x 95	95	Al	Y	D	258	1	1	1	258	31,1	80	258,0	warunek spełniony	128,0	374,1	warunek spełniony
5	404	istn. P1-Rs/LZV/F nr Z9410165	14	0,93	13,0	400	0,93	20,23	80	WTN-1/gF	1,6	128,0	YAKY 4 x 35	35	Al	Y	D	135	1	1	1	135	20,2	80	135,0	warunek spełniony	128,0	195,8	warunek spełniony
6	istn. P1-Rs/LZV/F nr Z9410165	proj. P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9414547	7	1,00	7,0	400	0,93	10,89	80	WTN-1/gF	1,6	128,0	YAKXS 4 x 120	120	Al	Y	D	268	1	1	1	268	10,9	80	268,0	warunek spełniony	128,0	388,6	warunek spełniony
7	404	405	14	0,93	13,0	400	0,93	20,23	80	WTN-1/gF	1,6	128,0	AsXSn 4 x 95	95	Al	Y	D	258	1	1	1	258	20,2	80	258,0	warunek spełniony	128,0	374,1	warunek spełniony
8	405	407	7	1,00	7,0	400	0,93	10,89	80	WTN-1/gF	1,6	128,0	AsXSn 4 x 95	95	Al	Y	D	258	1	1	1	258	10,9	80	258,0	warunek spełniony	128,0	374,1	warunek spełniony
Lp.			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28

Podsumowanie: Projektowana linia kablowa nn zachowuje warunek obciążalności długotrwałej oraz warunek przeciążalności prądowej.

Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej i spadki napięć

Lp.	Odcinek		Prąd zwarciowy										Ochrona przeciwporażeniowa								Spadki napięcia								
			Typ odcinka	Długość odcinka	Oporność jednostkowa		Oporność odcinka		Oporność pętli zwarciowej			Prąd zwarcia jednofazowego	Typ zabezpieczenia	Prąd znamionowy zabezpieczenia	Maksymalny czas wyłączenia zwarcia	Współczynnik	Prąd zadziałania zabezpieczenia	Warunek: Skuteczność ochrony pporażeniowej $I_a \cdot Z_S \leq U_o$			Moc odcinka	Współczynnik mocy:	Napięcie znamionowe	Przekrój przewodu	Materiał żyły przewodu	Konduktancja przewodu	Warunek: Dopuszczalny spadek napięcia $\Delta U_{\%} \leq U_{\%dop}$		
	od	do	[-]	L	R_L	X_L	R	X	R_S	X_S	Z_S	I_{k1}	[-]	In	t_W	Ia/In	Ia	Z_S*I_O	U_O	Uwagi:	P	cosF	U_n	S	[-]	g	$DU_{\%}$	$DU_{\%dop}$	Uwagi:
				[m]	[mW/m]	[mW/m]	[mW]	[mW]	[mW]	[mW]	[mW]	[A]		[A]	[s]	[-]	[A]	[V]	[V]		[kW]	[-]	[V]	[mm^2]		[m/W mm^2]	[%]	[%]	
	Stacja transformatorowa		S_T = 63 kVA	-	-	-	47,0	104,0	47,0	104,0	142,7	1612,2																	
1	WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409]	401/207	YAKXS 4 x 120	454	0,255	0,067	115,8	30,4	278,5	164,8	323,7	710,6	WTN-1/gF	80	5	2,50	200	64,7	230	ochrona jest skuteczna	25,0	0,93	400	120	Al	36	1,81	10	Warunek jest spełniony
2	401	403	AsXSn 4 x 95	147	0,320	0,068	47,0	10,0	372,6	184,8	415,9	553,0	WTN-1/gF	80	5	2,50	200	83,2	230	ochrona jest skuteczna	25,0	0,93	400	95	Al	36	2,54	10	Warunek jest spełniony
3	403	403/1	AsXSn 4 x 95	40	0,320	0,068	12,8	2,7	398,2	190,3	441,3	521,1	WTN-1/gF	80	5	2,50	200	88,3	230	ochrona jest skuteczna	7,0	0,93	400	95	Al	36	2,60	10	Warunek jest spełniony
4	403	404	AsXSn 4 x 95	80	0,320	0,068	25,6	5,4	423,8	195,7	466,8	492,7	WTN-1/gF	80	5	2,50	200	93,4	230	ochrona jest skuteczna	20,0	0,93	400	95	Al	36	2,86	10	Warunek jest spełniony
5	404	istn. P1-Rs/LZV/F nr Z9410165	YAKY 4 x 35	17	0,860	0,073	14,6	1,2	453,1	198,2	494,5	465,1	WTN-1/gF	80	5	2,50	200	98,9	230	ochrona jest skuteczna	13,0	0,93	400	35	Al	36	2,97	10	Warunek jest spełniony
6	istn. P1-Rs/LZV/F nr Z9410165	proj. P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9414547	YAKXS 4 x 120	26	0,255	0,067	6,6	1,7	466,3	201,7	508,1	452,7	WTN-1/gF	80	5	2,50	200	101,6	230	ochrona jest skuteczna	7,0	0,93	400	120	Al	36	3,00	10	Warunek jest spełniony
7	404	405	AsXSn 4 x 95	90	0,320	0,068	28,8	6,1	481,4	207,9	524,4	438,6	WTN-1/gF	80	5	2,50	200	104,9	230	ochrona jest skuteczna	13,0	0,93	400	95	Al	36	3,09	10	Warunek jest spełniony
8	405	407	AsXSn 4 x 95	175	0,320	0,068	56,0	11,9	593,4	231,7	637,1	361,0	WTN-1/gF	80	5	2,50	200	127,4	230	ochrona jest skuteczna	7,0	0,93	400	95	Al	36	3,34	10	Warunek jest spełniony
Lp.				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Podsumowanie: Ochrona przeciwporażeniowa oraz spadek napięcia dla proj. linii kablowej są zachowane

27. Opinia geotechniczna

Inwestycje polegające na budowie linii kablowych zaliczane są do pierwszej kategorii geotechnicznej. Wyżej wymieniona kategoria obejmuje niewielkie obiekty budowlane o wyznaczonym schemacie obliczeniowym, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu.

28. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Wyczałkowo, gmina Tłuchowo- dz. 66, 67/1, obręb 0019 Wyczałkowo						
miejsce lokalizacji		rura SRS	dł. [m]	rura DVK	dł. [m]	powierzchnia [m2]
droga gruntowa		rura SRS 160		rura DVK 160		
		rura SRS 110		rura DVK 110		
		rura SRS 50		rura DVK 75		
		kabel YAKXS 4 x 240mm2				
		kabel YAKXS 4 x 120 mm2				
		kabel YAKXS 4 x 70 mm2				
	m2	kabel YAKXS 4 x 35 mm2				
jezdnia [asfalt, bruk]		rura SRS 160		rura DVK 160		
		rura SRS 110	**4,00**	rura DVK 110		0,44
		rura SRS 75		rura DVK 50		
		kabel YAKXS 4 x 240mm2				
		kabel YAKXS 4 x 120 mm2				
		kabel YAKXS 4 x 70 mm2				
0,44	m2	kabel YAKXS 4 x 35 mm2				
pas zieleni / pozostały pas drogowy		rura SRS 160		rura DVK 160		
		rura SRS 110	**35,00**	rura DVK 110	**4,00**	4,29
		rura SRS 75		rura DVK 75		
		kabel YAKXS 4 x 240mm2				
		kabel YAKXS 4 x 120 mm2			**371,00**	14,14
		kabel YAKXS 4 x 70 mm2				
18,43	m2	kabel YAKXS 4 x 35 mm2				
chodnik		rura SRS 160		rura DVK 160		
		rura SRS 110		rura DVK 110		
		rura SRS 50		rura DVK 75		
		kabel YAKXS 4 x 240mm2				
		kabel YAKXS 4 x 120 mm2				
		kabel YAKXS 4 x 70 mm2				
	m2	kabel YAKXS 4 x 35 mm2				
pobocze		rura SRS 160		rura DVK 160		
		rura SRS 110		rura DVK 110		
		rura SRS 75		rura DVK 50		
		kabel YAKXS 4 x 240mm2				
		kabel YAKXS 4 x 120 mm2				
		kabel YAKXS 4 x 70 mm2				
	m2	kabel YAKXS 4 x 35 mm2				
typ szafki, rozdzielnicy, lokalizacja			szer.	długość	ilość	powierzchnia [m2]
	m2	**PODSUMOWANIE**				
		rura SRS 110				39,00
		rura DVK 110				4,00
		ilość użytch rur SRS / DVK [m]				**43,00**
		kabel YAKXS 4 x 120mm2				371,00
		ilość użytych kabli [m]				**371,00**
		Razem powierzchnia urządzeń elektrycznych				

Teren zabudowany / / niezabudowany wpisać
TAK
NIE
4,73 m2
14,14 m2
18,8651 m2

Tab. 3. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

29. Kolizje / skrzyżowania

W miejscach zbliżeń z infrastrukturą obcą zaprojektowano rury osłonowe na projektowane kable elektroenergetyczne. Szczegółowe warunki realizacji kolizji/ skrzyżowań na terenie projektowanej infrastruktury zawarto w treści uzgodnień branżowych, na protokole z narady koordynacyjnej oraz w decyzjach administracyjnych.

30. Ingerencja w zieleń wysoką

Opracowanie wykonano zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz z zasadami wiedzy technicznej. Projektowane posadowienie urządzeń elektroenergetycznych zapewnia oszczędne korzystanie z terenu. W przypadku wystąpienia kolizcji projektowanej linii kablowej SN z istniejącym systemem korzeniowym projektowaną linię kablową SN należy ułożyć metodą bezrozkopową.

31. Ochrona konserwatorska

Teren, na którym projektuje się infrastrukturę elektroenergetyczną, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie jest objęty ochroną konserwatorską.

32. Opis projektu zagospodarowania terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo.

Przedmiotowa inwestycja ma na celu zwiększenie pewność zasilania całego obszaru oraz przejęcia części obciążenia istniejącej sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV.

Całość prac należy wykonać zgodnie z przedłożonymi do projektu warunkami budowy sieci.

33. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa (Dz. U Nr 52 poz. 284 §2 pkt. 8), oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 24.09.2022r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w tym szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o odziaływaniu na środowisko, zamierzenie inwestycyjne obejmujące budowę sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV nie zalicza się do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, pogorszyć środowisko, a zatem nie wymagają przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r.

W granicach obszaru objetego inwestycją nie występują tereny górnicze, tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, tereny wymagające określenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury.

Nie przewiduje się zagrożeń mających wpływ na środowisko, użytkowników i otoczenie. Bezpieczeństwo przy użytkowaniu urządzeń elektroenergetycznych

zapewnione będzie poprzez zastosowanie środków technicznych i organizacyjnych spółki energetycznej Energa-Operator S.A.

Zakres uciążliwości projektowanej sieci elektroenergetycznej ogranicza się wyłącznie do terenu objętego realizacją inwestycji.

Obszar oddziaływania wyznaczono w oparciu o:

- warunki przyłączenia wydane przez inwestora / operatora sieci,
- uzgodnienia z właścicielami gruntów,
- art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymywania tych poziomów.

Z uwagi na charakter inwestycji, jej parametry techniczne oraz podziemny sposób posadowienia sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia, oddziaływanie obiektu ogranicza się wyłącznie do działek, na których realizowana jest inwestycja, tj.:

Działki: 20/4, 66, 67/1, 76/1

Gmina: 040808_2 Tłuchowo

Obręb ewidencyjny: 0019 Wyczałkowo

Na podstawie art. 3 pkt. 20 ustawy z dn. 7 lipca 1994r., - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

34. Uwagi

- Całość prac wykonać zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym oraz obowiązującymi przepisami budowy urządzeń energetycznych;
- przed rozpoczęciem prac uprawniony geodeta powinien potwierdzić aktualność mapy do celów projektowych i w razie potrzeby powiadomić wykonawcę robót o wynikłych zmianach;
- do prac przystąpić po przygotowaniu miejsca pracy przez Energetyką Zawodową oraz stosować się do wytycznych Energa-Operator S.A dotyczących dopuszczenia do pracy na sieci;
- po wykonaniu prac należy uporządkować teren wszystkich nieruchomości i przywrócić go do stanu pierwotnego;
- zwrócić uwagę na przestrzeganie przepisów BHP przy pracach montażowych;
- zwrócić uwagę na treść uzgodnień zawartych w projekcie (z częścią rysunkową projektu integralnie jest związana część opisowa);
- wszelkie nieścisłości i zmiany wynikłe na etapie budowy, należy na bieżąco konsultować z projektantem;

• zastosowany osprzęt oraz materiały muszą być zgodne z obowiązującymi standardami Energa-Operator S.A.;

• w przypadku wynikłych ewentualnych zmian na budowie, należy je każdorazowo skonsultować z inwestorem oraz wykonać stosowną dokumentację powykonawczą;

• po wykonaniu zakresu prac przedstawionych w projekcie należy zinwentaryzować geodezyjnie kable i pozostałe elementy sieci energetycznej

• wykonać niezbędne oględziny, sprawdzić poprawność zamontowania kabli i przewodów, sprawdzić poprawność zamontowania i sprawność rozłączników, wykonać pomiary, izolacji kabli oraz rezystancji uziemień;

• wykonane prace należy zgłosić do odbioru przez inwestora;

• prace ziemne w zbliżeniu do istniejącej sieci wodociągowej wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności;

• przed przystąpieniem do wykonania inwestycji należy wytyczyć trasę projektowanego przyłącza kablowego przez uprawnionego geodetę;

• po wykonaniu inwestycji należy wykonać pomiar skuteczności systemu TN-C (szybkiego samoczynnego wyłączenia) oraz sporządzić i dostarczyć do Energa Operator protokół z pomiarów.

• O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM oraz EUROPOL GAZ S.A z co najmniej 2 tygodniowym wyprzedzeniem.

• Przed przystąpieniem do prac w miejscu skrzyżowania należy bezwzględnie sprawdzić posadowienie gazociągu poprzez wykonanie pomiarów potwierdzających przebieg oraz zagłębienie celem zachowania odległości pionowych (załącznik nr 2).

• Wszelkie roboty w odległości do 6 m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia przy użyciu maszyn lub sprzętu mechanicznego oraz odkrywki przy użyciu narzędzi ręcznych należy bezwzględnie prowadzić z zachowaniem warunków szczególnej ostrożności, po uzgodnieniu terminu i w obecności przedstawiciela OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku.

• Na czas prowadzenia prac ziemnych trasę w pobliżu skrzyżowania jw. należy dodatkowo oznakować tabliczkami informacyjnymi z napisem „Uwaga gazociąg”.

35. Zestawienia materiałów

Tabela nr 4: Zestawienie materiałów- linia kablowa nn

Lp	Odcinek od.....do	Długość wykopu	Folia niebieska (grubość 0,5mm; szerokość 30cm)	Kabel						Układanie kabla					Rury ochronne								Wyposażenie										
				YAKXS 4x120 SE	Tabliczka tłoczona z numerem proj. złącza	Tabliczki informacyjne na kabel (OKI)	Tabliczka informacyjna o podziale sieci	Tabliczka z numeracja słupa	krawat informacyjny do złącza	W ziemi- bezpośrednio w wykopie	w rurze- przecisk	w rurze- wykop otwarty	W rozdzielnicy RST	na słupie	Kapturek ET 110	rura ochronna SRS 110	rura ochronna DVK 110	Uszczelniacz rury SRS- QSR 110G	Uszczelniacz rury DVK- QSR 90	rura ochronna RHDPEp 110/10	Uszczelniacz rury RHDPEp	Rura ochronna na słup BE 110	Uszczelniacz rury osłonowej BE110 – EK186/110	Termokurczliwa kształtkauszczelniająca REC 110	uchwyt do kabla pojedyńczy na stopce - U103	uchwyt do rury BE 110 na słup E - U110W	ograniczniki przepięć do linii AFL 4x35mm2 ASA500/10BO+D+K	końcówki kablowa oczkowa ZKA 70	Przewód AsXSn 1x70mm2	Przewód AsXSn 4x70mm2	Zaciski odgałęźny– SLIP 32.21	Zaciski odgałęźny– SLIP 32.2	Taśma mocująca COT 37 + klamerki
1	proj. obwód 400 nr [T941409-04]	415	415	454	1	52	1	9	1	391	8	37	6	12	2	19	6	4	10	20	2	6	1	1	4	6	3	4	4	6	8	4	11
RAZEM		**415**	**415**	**454**	**1**	**52**	**1**	**9**	**1**	**391**	**8**	**37**	**6**	**12**	**2**	**19**	**6**	**4**	**10**	**20**	**2**	**6**	**1**	**1**	**4**	**6**	**3**	**4**	**4**	**6**	**8**	**4**	**11**
JM.		m	m	m	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	m	m	m	m	szt.	m	m	szt.	szt.	m	szt.	m	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	m	szt.	szt.	szt.

Tab. 5. Zestawienie materiałów- stacja transformatorowa				
L.p.	Nazwa	Typ	ilość	
1	Most kablowy nn -zasilanie RST	4x YAKXS 1x70mm2	24	m
2	Rozdzielnica stacyjna z obudową z tworzywa sztucznego, dostosowana do wyprowadzenia 10 obwodów (wyposażona w szyny, łączniki, złączki itd)	RST	1	szt.
3	Konstrukcja do szafy stacyjnej RST	-	1	kpl
4	Rozłącznik listowy	3P, 400A, NH2	7	szt.
5	Zamek Master Key	-	2	szt.
6	Wkładki Bezpiecznikowe	WT-2/gTr 63kVA	3	szt.
7		WT-1/gF- 50A	3	szt.
8		WT-1/gF- 80A	6	szt.
9		WT-1/gF- 100A	3	szt.
10	Palczatka termokurczliwa	AK4, 25-95mm^2	3	szt.
11		AK4, 35-150mm^2	1	szt.
12	linia kablowa na wydłużenie istn. obwodów nn	AsXSn 4x70mm²	28	m
13	Zacisk odgałęźny do linii AsXSn	SLIP 32.2	8	szt.
14	Zacisk odgałęźny do linii AFL.	SLIP 32.21	4	szt.
15	Taśmca mocująca	COT 37 + klamerki	18	szt.
16	Termokurczliwe kształtki uszczelniające	-	4	szt.
17	Bednarka (do połączenia uziemienia w RST)	Płaskownik FeZn 25x4	2	m
18	Uchwyt bednarka/bednarka	-	1	szt.
19	Tabliczka informacyjna z nazwą stacji	-	1	szt.
20	Tabliczka ostrzegawcza	-	1	szt.
21	krawat informacyjny do rozdzielnicy na kable	-	4	szt.

36. Rysunki

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500
Ark. mapy ***mapa numeryczna***
Obręb: Wyczałkowo TERYT 040808_2.0019
Gmina: Tłuchowo
Powiat: lipnowski
Woj.: kujawsko – pomorskie
Działka: dz. wg. zakresu
PODGiK.6640.2.146.2026
Sytuacja w oznaczonym zakresie aktualna na dzień 06.02.2026r.
Zakres aktualizacji ABCD oznaczono - - - -
Współrzędne siatki krzyży – układ 2000
P.O.PL-EVRF2007-NH

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
"INWEST-GEO"
Inż. Tomasz Kamiński
ul. Fredry 28, 87-700 Aleksandrów Kuj.
NIP 891-151-99-81 tel. 692-555-618

GEODETA
inż. Tomasz Kamiński
tel. 692 555 618

Wykonawca pracy: Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
„ INWEST-GEO" inż. Tomasz Kamiński
Fredry 28 87-700 Aleksandrów Kujawski
Opracowanie mapy: inż. Tomasz Kamiński
Kierownik prac: mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw.nr. 22087

Mapa do celów projektowych
została wykonana bez ustalenia obciążeń

Nie wyklucza się istnienia w terenie
innych nie wykazanych na mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone
do inwentaryzacji lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych

Sporządzono: 10.02.2026r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGiK.6640.2.146.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta lipnowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne i Kartograficzne "INWEST-GEO" Inż. Tomasz Kamiński ul. Fredry 28, 87-700 Aleksandrów Kuj. NIP 891-151-99-81 tel. 692-555-618
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr PODGiK.6640.2.146.2026_1 z dnia 17.02.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw. nr 22087 wyd. przez GGK

ETAP 1
ODRĘBNE
OPRACOWANIE
Według: P/25/000877/zaktualizowane

ETAP 2
Według:
B/25/002135/zaktualizowane

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x95mm²
obecenie zasilane z obwodu nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]
-proj. przejęcie zasilania przez projektowany obwód nr 400 [T941409-04]
od słupa nr 207 do słupa nr 213 (według odrębnego opracowania- etap nr 2)

istn. szafka pomiarowa nn-0,4kV
typu P1-Rs/LZV/F nr Z9410165
na działce nr 74/6

proj. 2x rura ochronna
DVK 110- dł.1m
-metoda wykopu otwartego

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 210
istn. ograniczniki przepięć zabudowane na słupie

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 7m
-metoda bezrozkopowa (przecisk)

proj. szafka pomiarowa nn-0,4kV
typu P1-Rs/LZV/LZR/F nr Z9414547; Ru≤30Ω
na działce nr 8/4
wym. dł. x szer. - 396 mm x 245mm
rzędna posadowienia szafki pomiarowej: 112.3
WP: P/25/000877/zaktualizowane

proj. przyłącze kablowe nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 21m/26m

A 1:100

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AsXSn 4x95mm² kierunek stanowisko słupowe nr 208
-proj. przejęcie zasilania przez projektowany obwód nr 400 [T941409-04]
od słupa nr 207 do słupa nr 213

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AFL 4x35mm² kierunek stanowisko słupowe nr 207/1
istn. obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 207
istn. ROK-12/20 E
istn. ograniczniki przepięć zabudowane na przewodach linii napowietrznej nn-0,4kV AsXSn 4x95mm²
proj. wprowadzenie linii kablowej nn-0,4kV na słup, podpięcie linii kablowej do przewodów linii napowietrznej AsXSn 4x95mm² oraz odpięcie istniejących przewodów typu AsXSn 4x95mm² od przewodów typu AFL 4x35mm² w celu dokonania stałego podziału sieci
proj. ograniczniki przepięć typu ASA500/10BO+D+K na przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AFL 4x35mm²

istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV
typu AFL 4x35mm²
istn. obwód nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

istn. stanowisko słupowe nn-0,4kV nr 206

proj. rura ochronna
RHDPEp 110/10, l=20m
-wykop otwarty

UWAGA: Wszelkie roboty w odległości do 6 m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia przy użyciu maszyn lub sprzętu mechanicznego oraz odkrywki przy użyciu narzędzi ręcznych należy bezwzględnie prowadzić z zachowaniem warunków szczególnej ostrożności, po uzgodnieniu terminu i w obecności przedstawiciela OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku

gazociąg DN1400
MOP 8,4 MPa

istn. gazociąg tranzytowy DN 1400

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 11m
-metoda wykopu otwartego

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 423m/454m
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

proj. rura ochronna
SRS 110- dł. 8m
-metoda bezrozkopowa (przecisk)

proj. linia kablowa nn-0,4kV
typu YAKXS 4x120SE
dł. trasy/kabla- 423m/454m
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]

- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AFL 4x35mm²
należące do obwodu nn 200 Bitkowski S. [NN 4-1409-02]

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 1m
-metoda wykopu otwartego

istn. stacja transformatorowa SN/nn WYCZAŁKOWO 2 [STA4-1409]
-proj. zabudowa słupowej rozdzielnicy stacyjnej RST 10-polowej
-proj. obwód nr 400 [T941409-04]. proj. WT-1/gF 3x80A

proj. rura ochronna
DVK 110- dł. 2m
-metoda wykopu otwartego

- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x70mm²
należące do obwodu nn 100 Michalski S. [NN 4-1409-01]
- istn. przewody linii napowietrznej nn-0,4kV typu AsXSn 4x70mm²
należące do obwodu nn 300. [NN 4-1409-03]

profil A-B

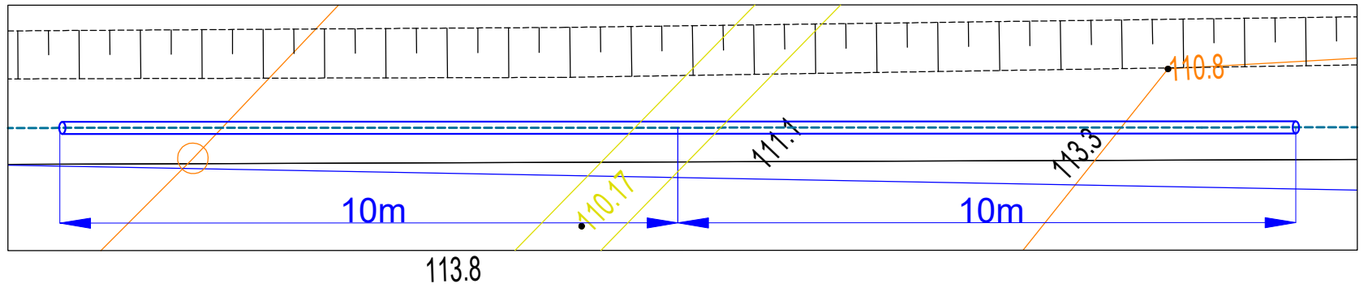
profil B-C

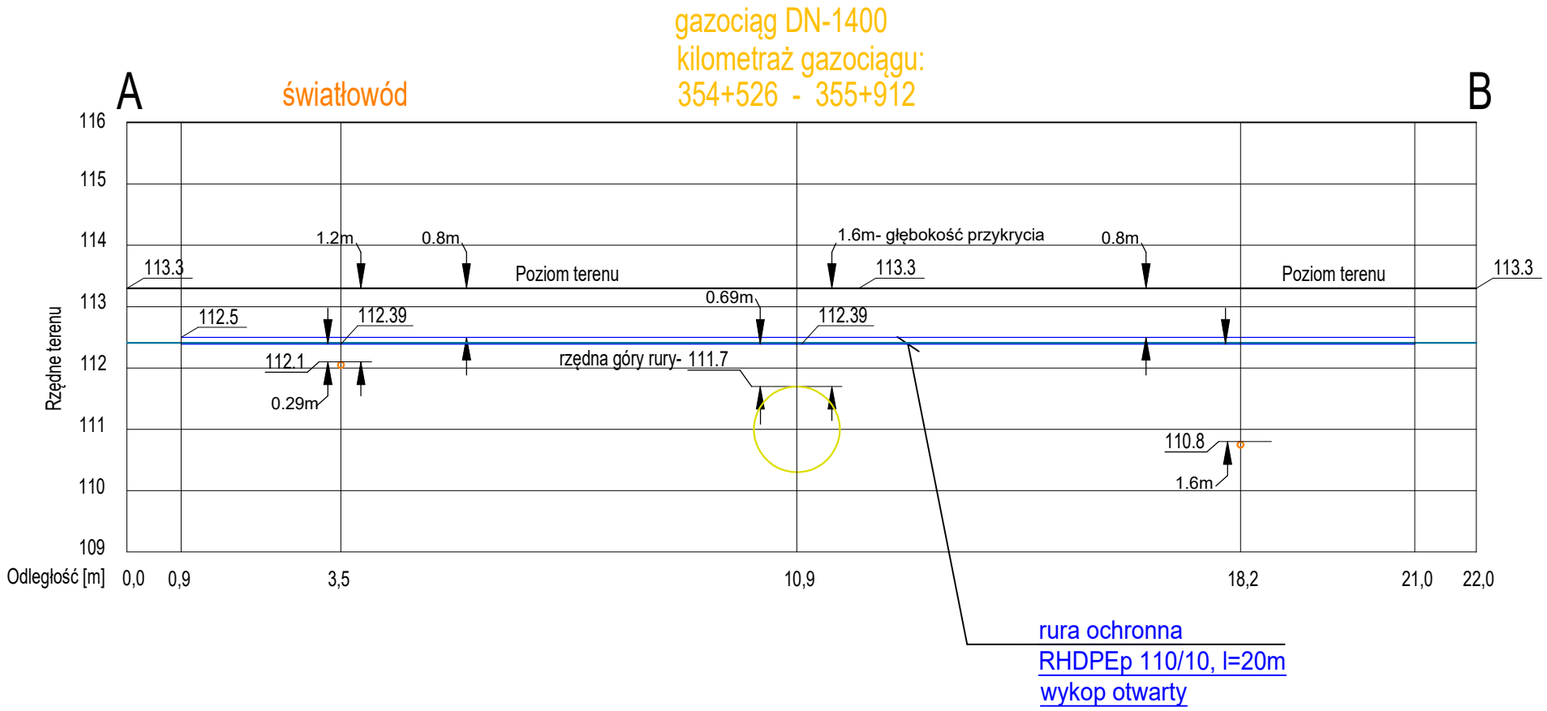
282,1m

Potwierdzam mapę za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych.
mgr inż. Jakub Sławroński

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Berna 126, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OŁ/0942/2021/0.E B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane	Biuro Projektowe E-TOR Jakub Sławroński ul. Nowopolska 4/4 87-100 Toruń	Data: sierpień 2026
Opracowujący:	inż. Rafał Zebielewicz	-	Opracowanie: Projekt wykonawczy
Projektant:	mgr inż. Jakub Sławroński	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0372/PWRE/19
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0336/PWRE/17
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień
Tytuł rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu			Skala: 1:500
			Rysunek nr: E.1

Profil podłużny skrzyżowania projektowanej linii kablowej nn-0,4kV z gazociągiem tranzytowym DN-1400 oraz linią światłowodową
- działka nr 67/1, obręb 0019 Wyczałkowo, gm. Tłuchowo
Skrzyżowanie proj. linii kablowej nn-0,4kV z istniejącą infrastrukturą
SKALA PIONOWA/POZIOMA: 1:100/100

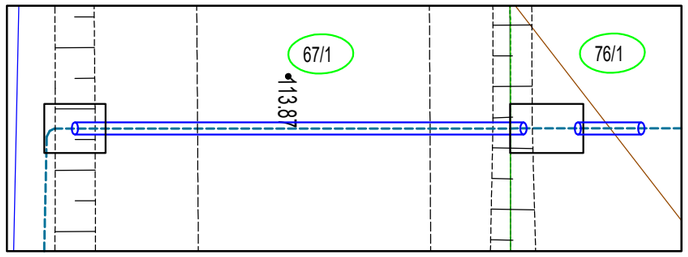


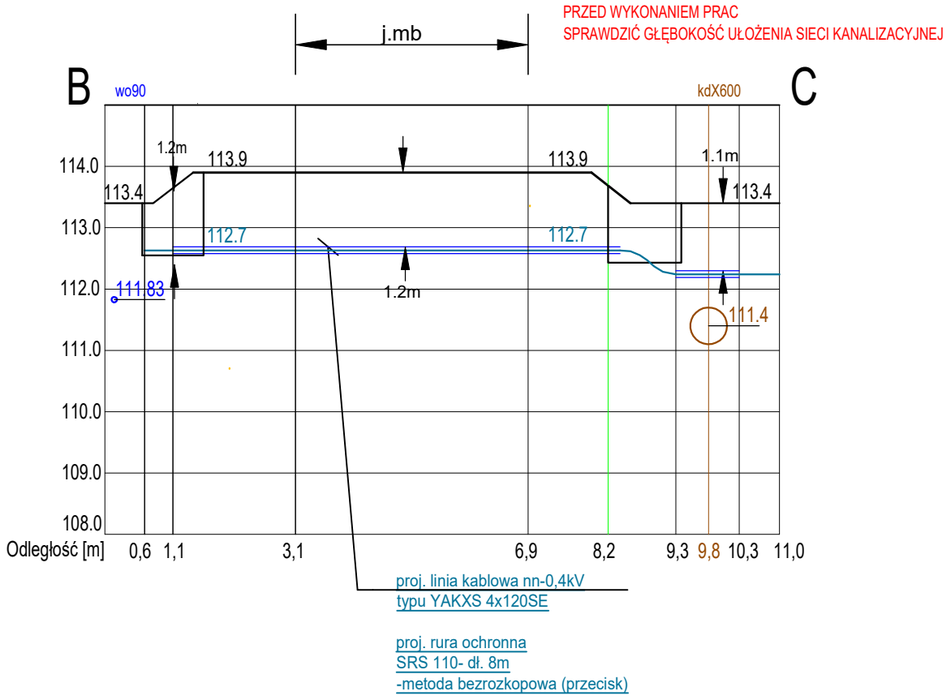


UWAGI:
1 - Prace w zbliżeniu z istniejącą insfrastrukturą podziemną (gazociąg i światłowód) wykonywać ręcznie
2- Rzędne przyjęto na podstawie mapy zasadniczej oraz danych otrzymanych od administratora systemu gazociągów tranzytowych EuRoPol GAZ S.A
3 - Rury osłonowe w miejscach skrzyżowania kabla z uzbrojeniem podziemnym ułożyć zgodnie z uwagami na planach sytuacyjnych oraz w części opisowej.
4 - Bezwzględnie zachować minimalną odległość pionową miedzy proj. linią kablową a rurą istniejącego gazociągu DN 1400- 0,5m i 0,2m w przypadku światłowodu- podczas prac metodą wykopu otwartego
5 - Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac w miejscu skrzyżowania należy określić rzeczywisty przebieg gazociągu i linii światłowodowej w terenie na podstawie istniejących słupków znacznikowych oraz poprzez ręczne wykonanie przekopów kontrolnych. Po oznaczeniu w widoczny sposób trasy przebiegu gazociągu i linii światłowodowej należy wyznaczyć strefę ochronną o szerokości min. 12,0 m (po 6,0 m na stronę od osi rury osłonowej gazociągu). W strefie tej zabrania się organizowania zapleczy, miejsc postoju sprzętu oraz składowania jakichkolwiek materiałów. Strefę należy trwale wyznaczyć.
6 - Strefa ochronna gazociągu to wydzielony pas gruntu biegnący równolegle do osi gazociągu i linii światłowodowej, na którym wszelkie prace nalży prowadzić pod nadzorem i zgodnie z wytycznymi służb eksploatacyjnych OSGT
7 - Prace wykonać z zachowaniem przepisów BHP podczas wykonywania robót budowlanych. Rozporzadzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r.
8 - Odległości pionowe wg zaleceń właścicieli urządzeń pozdziemnych oraz normy N SEP-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa."
9. Nie wyklucza się istnienia innych instalacji podziemnych niezinwentaryzowanych.
10. Od niezinwentaryzowanych instalacji podziemnych należy zachować odpowiednie odległości.
11. Prace ziemne i montażowe w bezpośredniej strefie ochronnej gazociągu i linii światłowodowej powinny być wykonywane szczególnie ostrożnie. Podczas robót ziemnych należy wykluczyć możliwość naruszenia struktury gruntu nad/pod istniejącym gazociągiem, utratę stabilności gruntu, odsłonięcie gazociągu oraz jego odkształcenia

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Bema 128, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OBI/94/2501015 B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane		Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński ul. Wysprzątającego 4/4 87-100 Toruń	Data: sierpień 2026
Opracowujący:	inż. Rafał Zielaskiewicz	-	-	Opracowanie: Projekt budowlany
Projektant:	mgr inż. Jakub Gawroński	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0272/PWBE/19	Skala: SKALA PIONOWA/POZIOMA: 1:100/100
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0306/PWBE/17	
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Tytuł rysunku: Profil podłużny skrzyżowania z istniejącym gazociągiem oraz linią światłowodową: A-B				Rysunek nr: E.2

Profil przejścia projektowej linii kablowej nn-0,4kV pod istniejącą drogą gminną
- działka nr 67/1, 76/1, obręb 0019 Wyczałkowo
SKALA PIONOWA/POZIOMA: 1:100/100





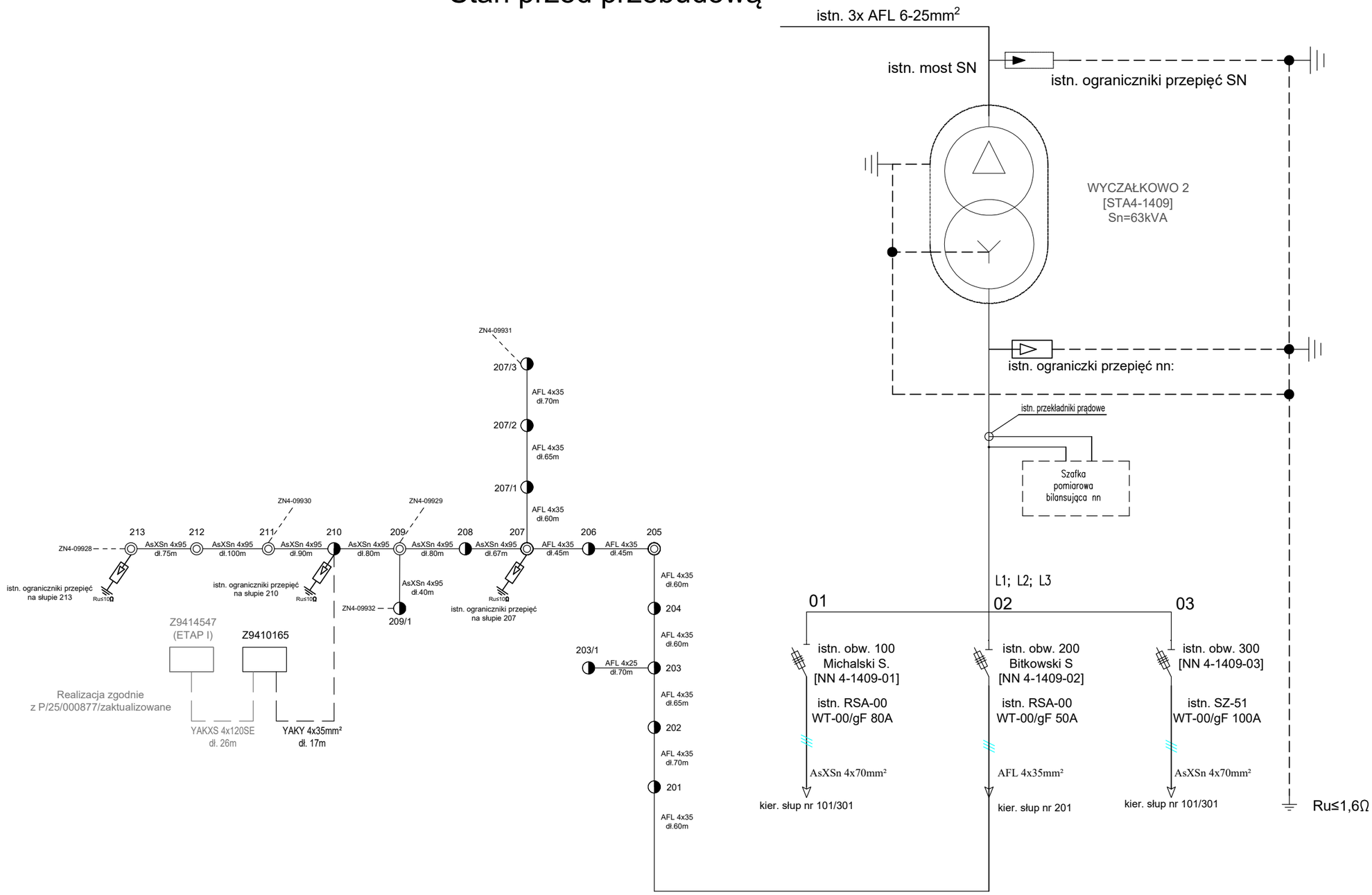
UWAGI:
1 - Rzędne przyjęto na podstawie mapy zasadniczej oraz mapy do celów projektowych
2 - Na rysunku pokazano rury osłonowe w miejscach przewidywanych przewiertów lub przepychów.
3 - Rury osłonowe w miejscach skrzyżowania kabla z uzbrojeniem podziemnym ułożyć zgodnie
z uwagami na planach sytuacyjnych oraz w części opisowej.

4 - Przed przystapieniem do prac należy sprawdzić głębokość ułożenia urządzeń podziemnych w szczególności sieci kanalizacyjnej
W przypadku wszelkich rozbieżności powiadomić projektanta.

5- Prace ziemne w zbliżeniu z istniejącą siecią gazociągową należy wykonywać zachowując szczególną ostrożność.
6 - Prace wykonać z zachowaniem przepisów BHP podczas wykonywania robót budowlanych.
Rozporzadzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r.
7 - Wykopy o ścianach pionowych przekraczających głębokość 1,0 m należy zaszalować.
8 - Odległości pionowe wg zaleceń właścicieli urządzeń pozdziemnych oraz normy
N SEP-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa."
9. Nie wyklucza się istnienia innych instalacji podziemnych niezinwentaryzowanych.
10. Od niezinwentaryzowanych instalacji podziemnych należy zachować odpowiednie odległości.
11. Dla istniejących sieci wodociągowych, sieci kanalizacyjnych, sieci gazociagowych, sieci teletechnicznych oraz sieci elektroenergetycznych,
dla których nie odczytano głębokości ułożenia sieci (rzędnych) przyjęto normatywne głębokości ich posadowienia.

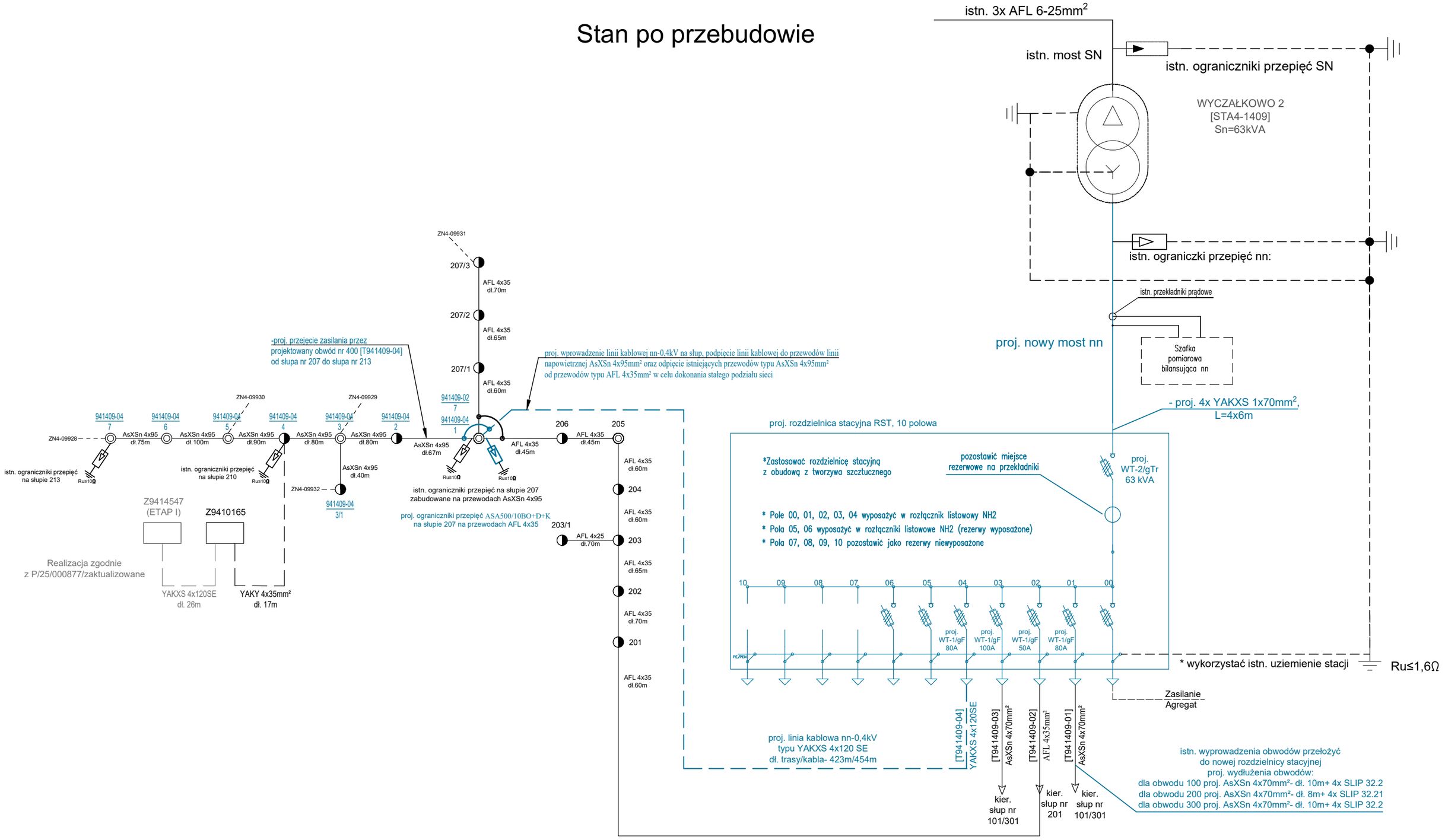
Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Bema 128, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OBI/94/2501015 B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane		EL-TOR	Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński ul. Wyszyńskiego 4/4 87-100 Toruń	Data: sierpień 2026
Opracowujący:	inż. Rafał Zielaskiewicz	- -	-		Opracowanie: Projekt budowlany
Projektant:	mgr inż. Jakub Gawroński	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0272/PWBE/19		
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0306/PWBE/17		Skala: SKALA PIONOWA/POZIOMA: 1:100/100
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	
Tytuł rysunku: Profil przejścia projektowanej linii kablowej nn-0,4kV pod istniejącą drogą gminną					Rysunek nr: E.3

Stan przed przebudową



Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Bema 128, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OBI/94/2501015 B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane		EL-TOR Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński ul. Wyszyńskiego 4/4 87-100 Toruń	Data: sierpień 2026
Opracowujący:	inż. Rafał Zielaskiewicz	-	-	Opracowanie: Projekt wykonawczy
Projektant:	mgr inż. Jakub Gawroński	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0272/PWBE/19	
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0306/PWBE/17	Skala: -
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Tytuł rysunku: Schemat zasilania - stan przed przebudową				Rysunek nr: E.4

Stan po przebudowie



Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Toruniu ul. Bema 128, 87-100 Toruń	Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo Na podstawie: OBI/94/2501015 B/25/002135/zaktualizowane, P/25/000877/zaktualizowane		EL-TOR Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński ul. Wysokiego 4/4 87-100 Toruń	Data: sierpień 2026
Opracowujący:	inż. Rafał Zielaskiewicz	-	-	Opracowanie: Projekt wykonawczy
Projektant:	mgr inż. Jakub Gawroński	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0272/PWBE/19	
Sprawdzający:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instlacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0306/PWBE/17	Skala: -
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Tytuł rysunku: Schemat zasilania - stan po przebudowie				Rysunek nr: E.5

37. Inne rysunki

Zdjęcia z miejsca inwestycji, przedstawione zostały jako odrębny załącznik do dokumentacji projektowej.

38. Informacja BIOZ

OBIEKT:

Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Wyczałkowo, gmina Tłuchowo.

INWESTOR:

Energa Operator SA, Oddział w Toruniu,
ul. Bema 128,
87-100 Toruń

DANE BIURA PROJEKTOWEGO:

Biuro Projektowe EL-TOR, Jakub Gawroński
ul. Wyszyńskiego 4/4
87-100 Toruń

PROJEKTANT
mgr inż. Jakub Gawroński
Nr upr. POM/0272/PWBE/19

sierpień 2026

W związku z planowaną inwestycją kierownik robót winien sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie niniejszej informacji do planu BIOZ

Zakres robót oraz kolejność realizacji

- Wytyczenie geodezyjnie trasy linii kablowej w terenie
- Budowa linii kablowej nn
- Budowa rozdzielnicy stacyjnej na stacji transformatorowej SN/nn
- Podpięcie kabli, wykonanie uziemienia słupa
- Wykonie pomiarów sprawdzających

Wykaz istniejących obiektów i urządzeń budowlanych

- Sieć elektroenergetyczna SN i nn
- Stanowiska słupowe nn
- Sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazociągowa oraz teletechniczna

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Działka drogowa (jezdnia)
- Sieć elektroenergetyczna SN i nn
- Stanowiska słupowe nn
- Sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazociągowa oraz teletechniczna

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji zadania

Lp	Rodzaj	Środki zapobiegające zagrożeniu
1	Porażenie prądem elektrycznym	•Urządzenia, przy których będą wykonywane prace powinny być wyłączone z ruchu, pozbawione czynników stwarzających zagrożenie i skutecznie zabezpieczone przed ich przypadkowym uruchomieniem oraz oznakowane. •Prace w pobliżu napięcie powinny być wykonywane przy użyciu środków ochronnych odpowiednich do występujących warunków pracy. •Prace pod napięciem należy wykonywać w oparciu o technologię pracy i przy zastosowaniu właściwych narzędzi i środków ochronnych.
2	Upadek z wysokości	Prace poza stałymi pomostami roboczymi na wysokości powyżej 2 m od poziomu terenu (posadzki) mogą być prowadzone przy zastosowaniu odpowiednich środków technicznych np. rusztowania, pomosty, podnośnik, słupołazy oraz właściwych dla danego rodzaju pracy narzędzi i sprzętu ochrony indywidualnej.
3	Otarcie, uderzenie, przygniecenie słupem	•Przed przystąpieniem do prac należy dokonać dokładnych oględzin urządzeń (np. stan techniczny słupa), na których będą wykonywane prace. •Zabezpieczyć konstrukcję, gdy jest niestabilna. •Należy stosować hełmy ochronne.
4	Przedmioty spadające na ziemię podczas prac na wysokości	•Przed przystąpieniem do prac należy dokonać dokładnych oględzin urządzeń, na których będą wykonywane prace. •Prace polegające na podawaniu i odbieraniu narzędzi i materiałów przy pracach na wysokości mogą odbywać się tylko przy pomocy linki transportowej. •Należy stosować hełmy ochronne i rękawice.
5	Wykopy	•Należy zabezpieczyć wykopy przed osunięciem się ziemi podczas prac. •Oznaczyć trasę wykopów. •Zastosować tabliczki ostrzegawcze.
6	Napotkanie podczas robót na nie zinwentaryzowane urządzenia	Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy rozpoznać i oznaczyć uzbrojenie podziemne w szczególności sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe, gazowe i inne.
7	Prace spawalnicze (poparzenia)	Prace powinny odbywać się z zastosowaniem właściwego sprzętu ochrony osobistej (osłona na oczy i rękawice ognioodporne) oraz w miejscach uniemożliwiającym powstanie pożaru.
8	Roboty wykonywane przy użyciu dźwigu w pobliżu przewodów elektroenergetycznych w odległości mniejszej niż 5m dla linii 15kV oraz w odległości mniejszej niż 3m dla linii do 1kV	Prace w odległościach mniejszych niż określone mogą odbywać się przy zachowaniu warunków: a) Wyłączenia urządzenia elektroenergetycznego spod napięcia i jego skutecznego uziemienia w taki sposób, aby było ono widoczne z pozycji pracy obsługującego urządzenie dźwigowe;

Lp	Rodzaj	Środki zapobiegające zagrożeniu
		b) Nie wyłączenia urządzenia elektroenergetycznego spod napięcia, jeżeli zostaną określone inne środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczną pracę urządzenia dźwigowego.
9	Prace z zastosowaniem sprzętu udarowego (wibracje)	Należy stosować odpowiednie rękawice tłumiące drgania , okulary ochronne, ochronniki słuchu oraz przestrzegać instrukcji BHP sporządzonej dla danego urządzenia.
10	Przebywanie osób postronnych w miejscu lub w pobliżu miejsca pracy	•Urządzenia i instalacje elektroenergetyczne stwarzające zagrożenie dla zdrowia i życia ludzkiego należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. •Miejsce pracy powinno być właściwie przygotowane, oznaczone i zabezpieczone w sposób zapewniający bezpieczne wykonanie pracy.
11	Hałas	Należy stosować odpowiedni sprzęt ochrony osobistej (np. stopery do uszu lub słuchawki ograniczające hałas).
12	Wyładowanie atmosferyczne	Zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac na urządzeniach elektroenergetycznych i w ich pobliżu podczas burzy.

Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji zadania

Prace należy wykonać zgodnie z odpowiednią technologią PPN lub innej uzgodnionej z RDR Energa-Operator S.A. Przed przystąpieniem do prac należy przeprowadzić instruktaż pracowników.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z realizacji zadania w strefie zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację w przypadku wystąpienia zagrożenia

- teren robót należy wygrodzić folią koloru biało- czerwonego, zawieszoną na wysokości min. 0,6-0,8 m nad poziomem terenu,
- robót nie wykonywać po zapadnięciu zmroku lub złej widoczności,
- pomiary elektryczne wykonywać w dwie osoby, w tym jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów,
- bezpieczną i sprawną komunikację zapewniają drogi, na których będą wykonywane,
- po zakończeniu robót, wygrabić teren i doprowadzić go do stanu pierwotnego.

Uwagi końcowe

- całość prac należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany zgłosić ten fakt do właściwych urzędów i gestorów sieci,
- przy wykonaniu robót budowlanych bezwzględnie przestrzegać wszystkich uwag i zaleceń podanych w uzgodnieniach oraz oświadczeniach właścicieli gruntów, po ułożeniu, a przed zasypaniem kable ulegają etapowemu odbiorowi przez pracowników Energa-Operator S.A. Numery robocze oraz nazwy poszczególnych elementów uzgodnić przed odbiorem z Rejonem Dystrybucji Energa w Rypinie. Do odbioru końcowego wykonawca winien przedstawić protokoły badań i pomiarów oraz dokumentację powykonawczą.

mgr inż. Jakub Gawroński